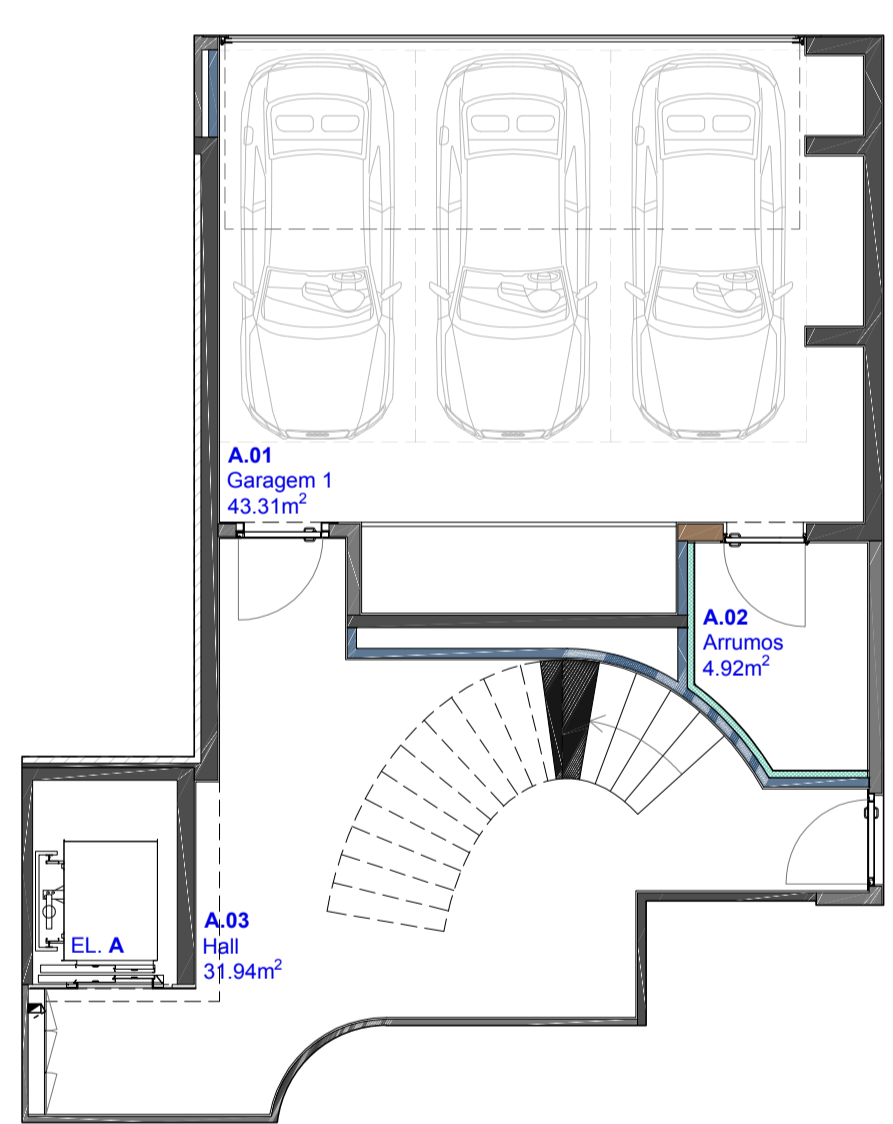
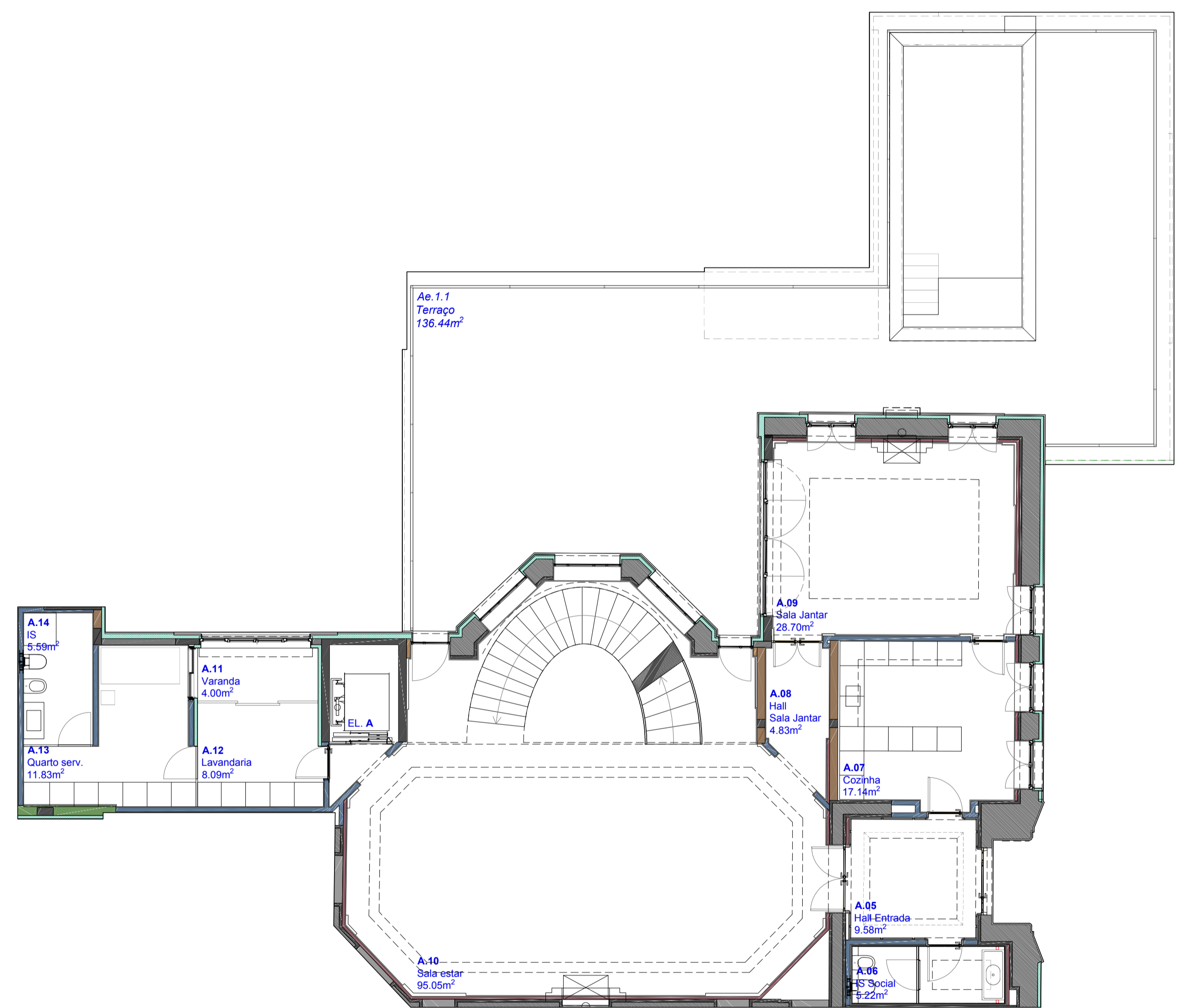


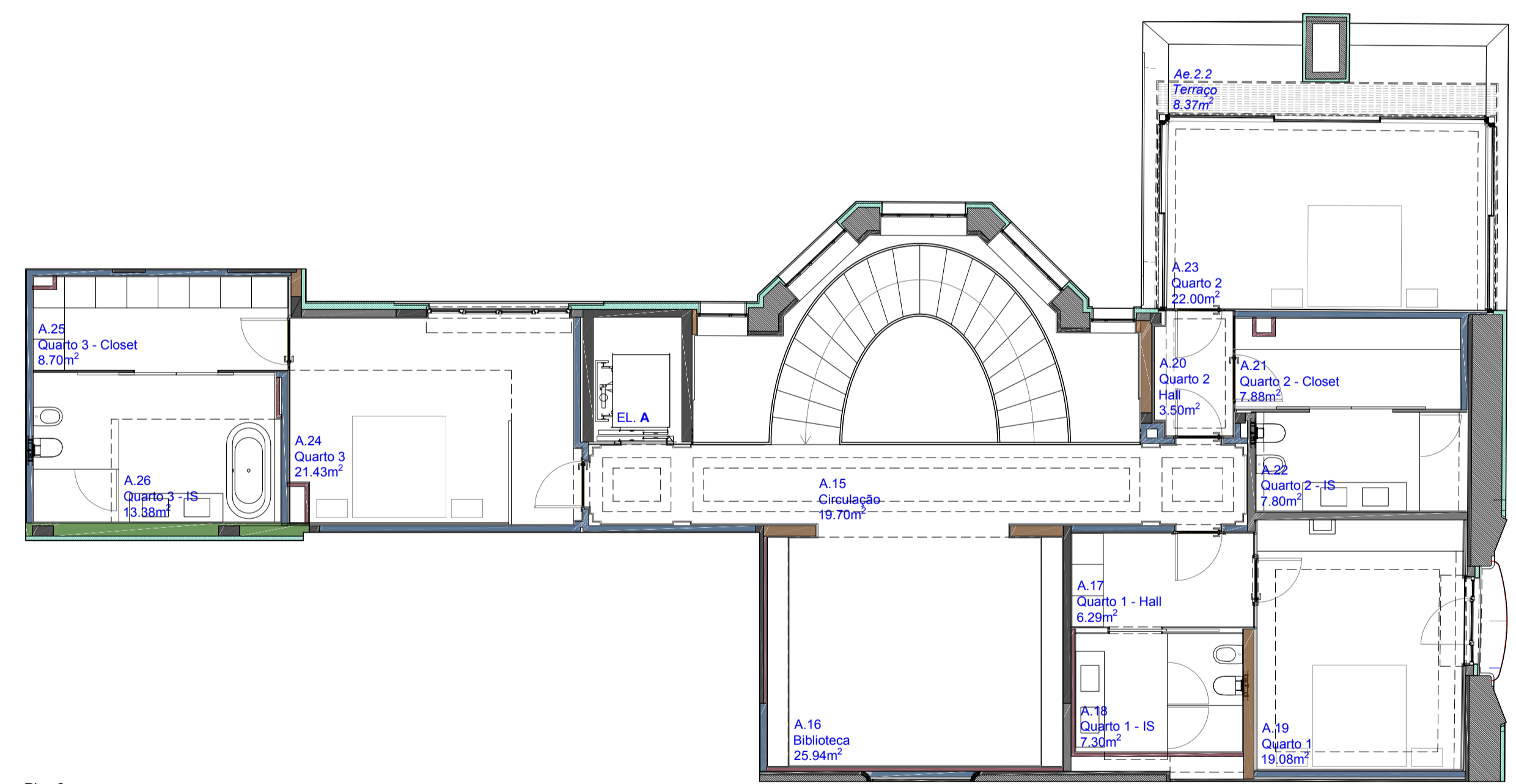
Piso 0
Fração A: abc 25.70m²



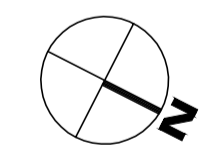
Piso -1
Fração A: abc 100.53m²

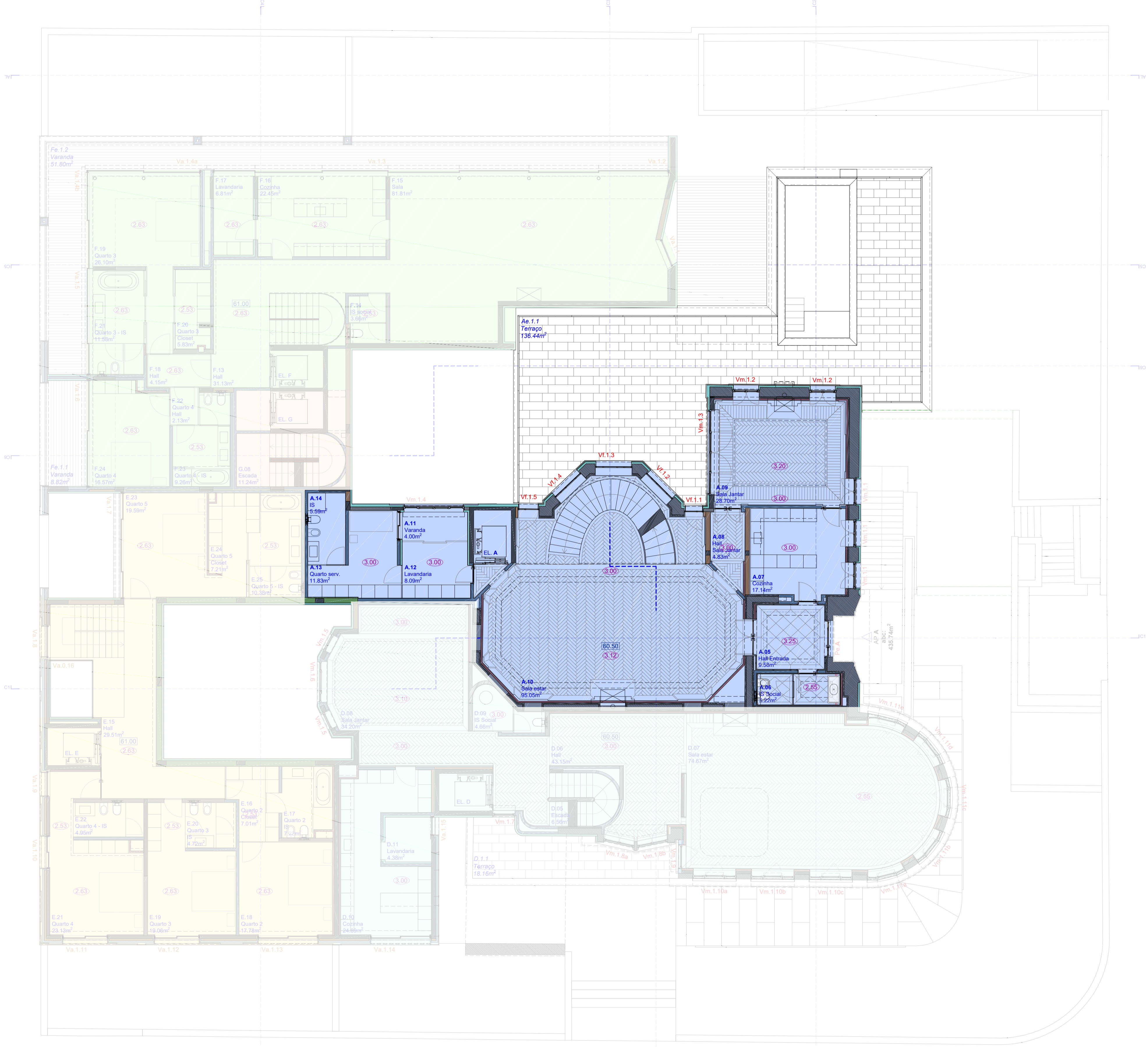


Piso 1
Fração A: abc 238.34m²



Piso 2
Fração A: abc 230.15m²





PISO 1
abc 947,52m²

LEGENDA (Piso 1):

 Fração A: abc 238,34m ²	 Fração E: abc 192,11m ²
 Fração B	 Fração F: abc 255,93m ²
 Fração C	 Fração G: abc 24,53m ²
 Fração D: abc 236,62m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		DESENHADOR: A 303
RUA FERRELL LOPES, 103 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM		DESCRIÇÃO: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES Nº 1103 - PORTO DESENHADOR: GOMES DA COSTA, PISO 1_FR A ESCALA: 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: - DATA: MAR2017



PISO 2
abc 654,82m²

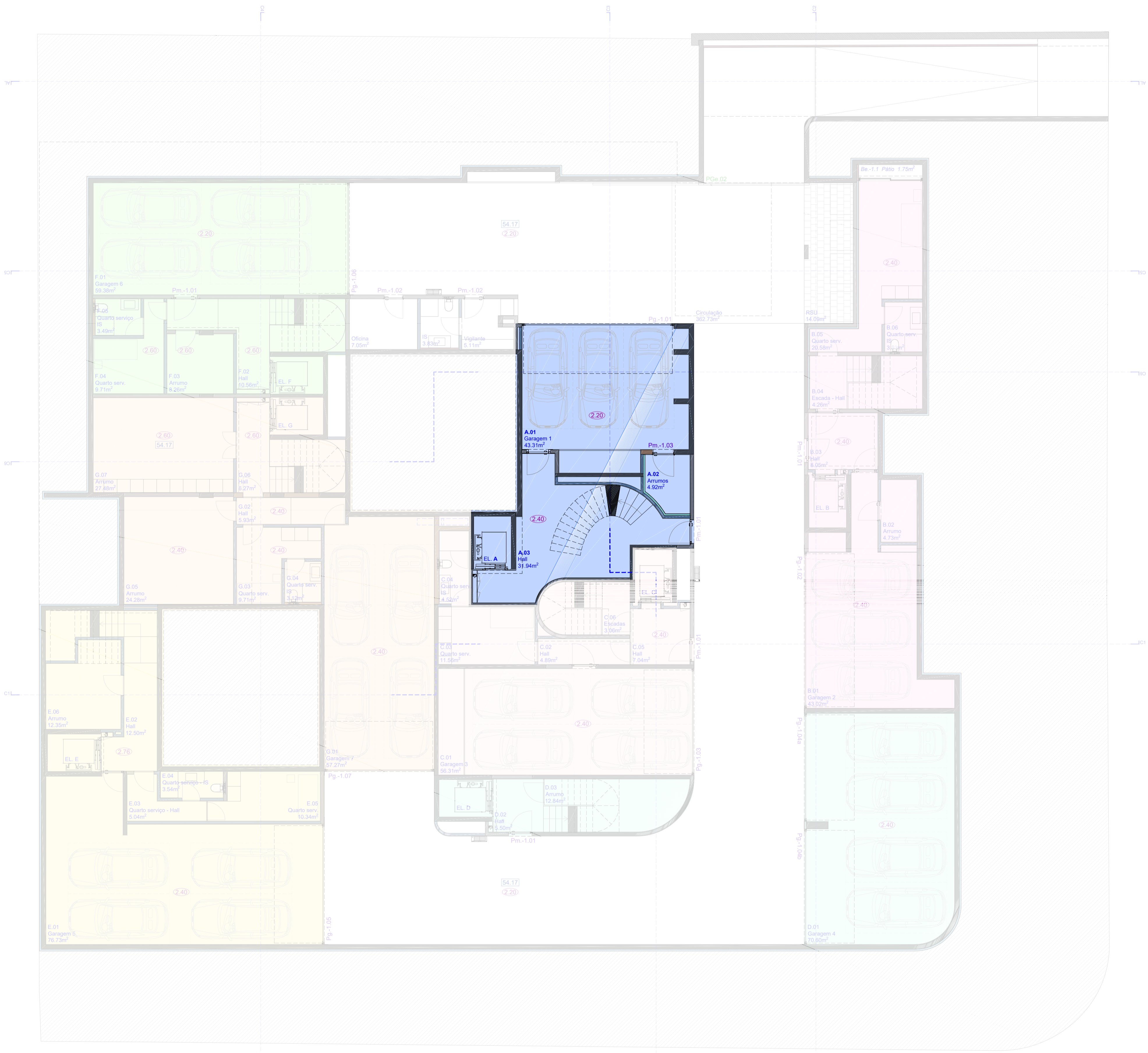
LEGENDA (Piso 2):

 Fração A: abc 230,15m²	 Fração E
 Fração B	 Fração F
 Fração C	 Fração G: abc 432,34m²
 Fração D: abc 192,32m²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERNÃO LOPES, 103 - 1ºDTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	DESIGNADOR CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNADOR A 304 ESCALA 1/100
	FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO PISO 2_FR A	TÉCNICO RESPONSÁVEL -

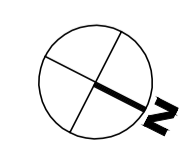


PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

LEGENDA (Piso -1):

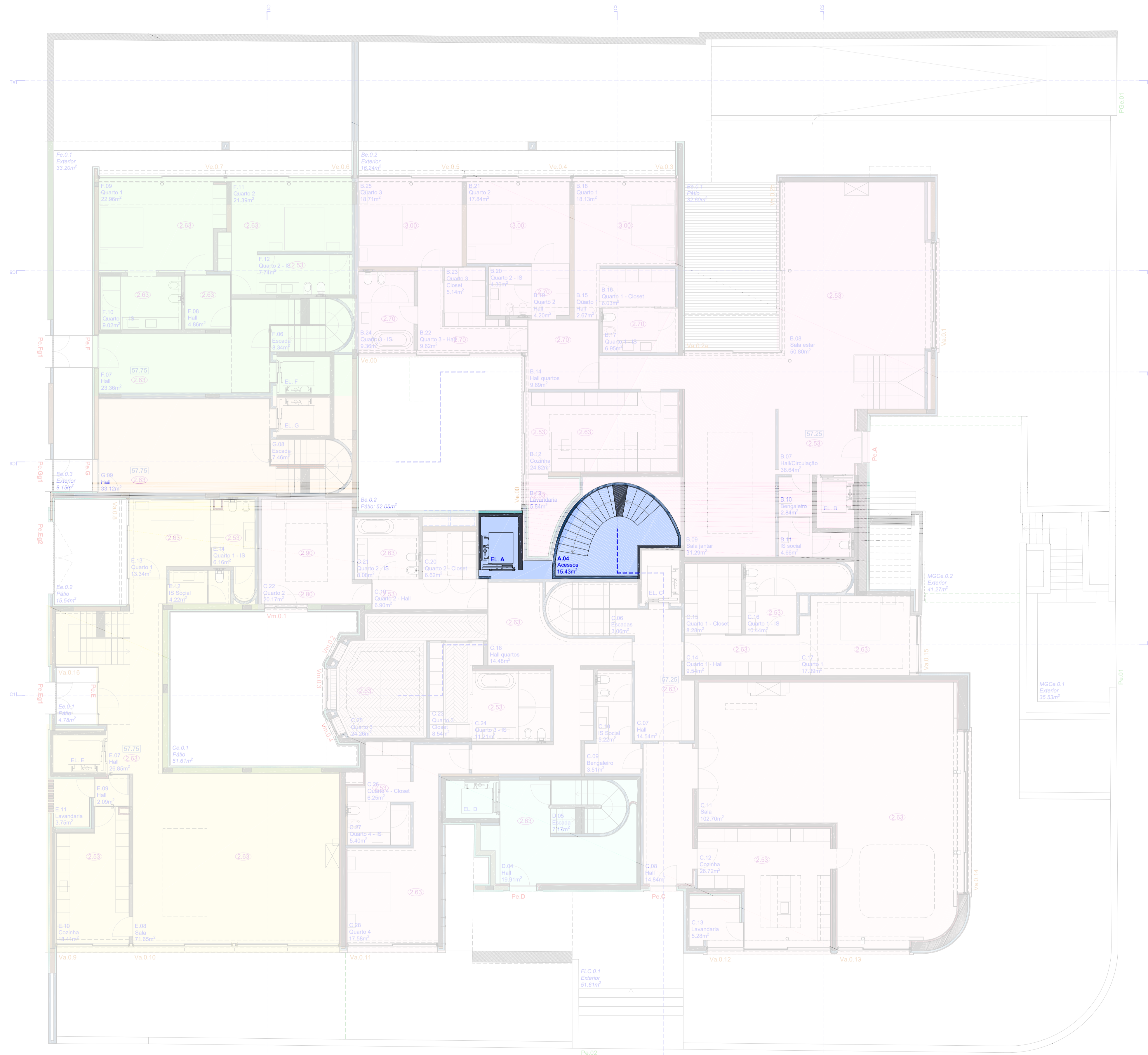
■ Fração A: abc 100,53m ²	■ Fração E: abc 147,76m ²
■ Fração B: abc 116,85m ²	■ Fração F: abc 115,50m ²
■ Fração C: abc 108,32m ²	■ Fração G: abc 164,13m ²
■ Fração D: abc 104,04m ²	

○ Cotas de tecto (pé-direito)
○ Cotas de pavimento
--- Limite do terreno: 2226m ²
▭ Zona ajardinada
--- Indicação de Cortes



Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERRELL LOPES, 103 - 1ºPTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO: PISO -1_FR A	DESIGNAÇÃO: A 301 ESCALA: 1/100
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	TÉCNICO RESPONSÁVEL: -	PISO: -1	REVISÃO: -

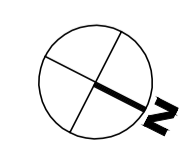


PISO 0
abc 1189.49m²

LEGENDA (Piso 0):

■ Fração A: abc 25.70m ²	■ Fração E: abc 178.28m ²
■ Fração B: abc 322.06m ²	■ Fração F: abc 118.97m ²
■ Fração C: abc 447.45m ²	■ Fração G: abc 55.03m ²
■ Fração D: abc 42.12m ²	

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes



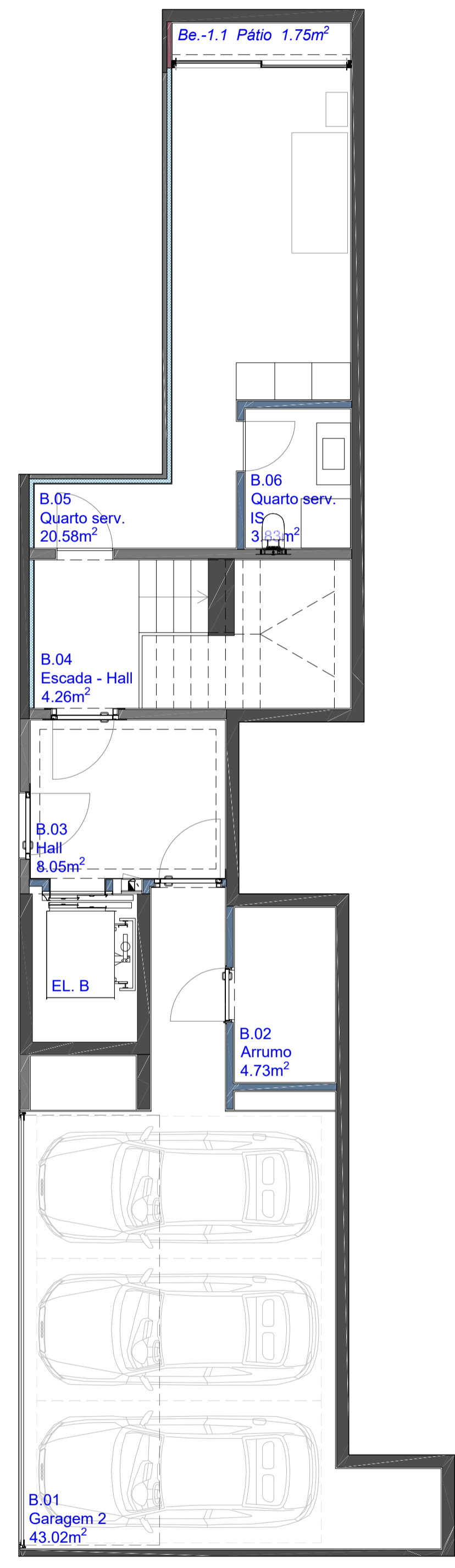
Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREIROS LOPES, 137 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 EMAIL ARCH@JOSÉCARLOSARQUITECTO.COM WEB WWW.JOSÉCARLOSARQUITECTO.COM	REGISTRO Nº 1103 - PORTO FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	ORIENTAÇÃO: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO DESIGNAÇÃO: PISO_0_FR A	DESIGNAÇÃO: A 302 ESCALA: 1/100 DATA: MAR2017
	TÉCNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -

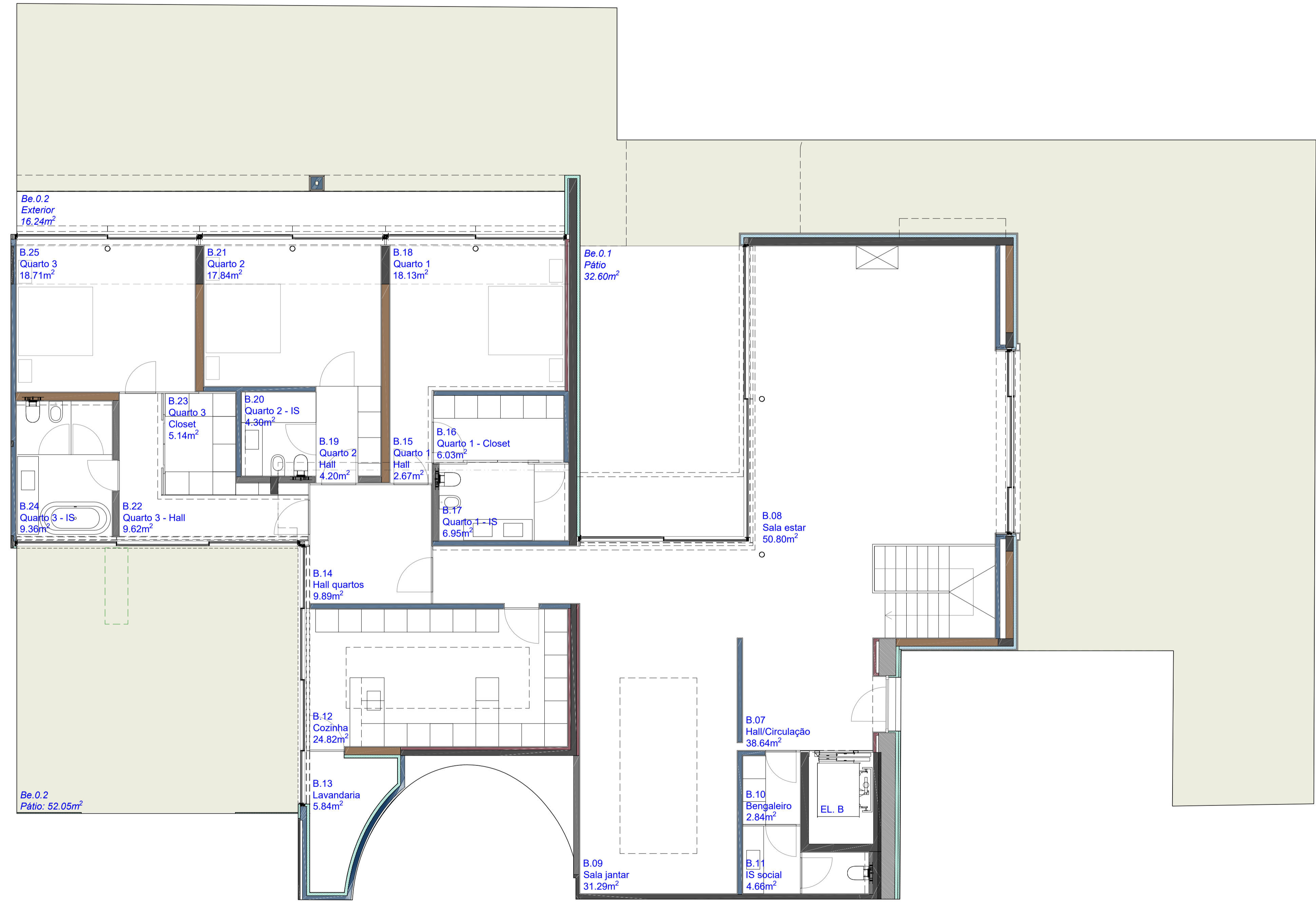
SETTE

Fração B

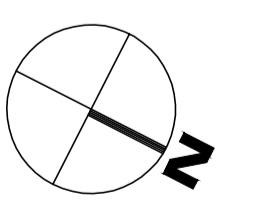
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO

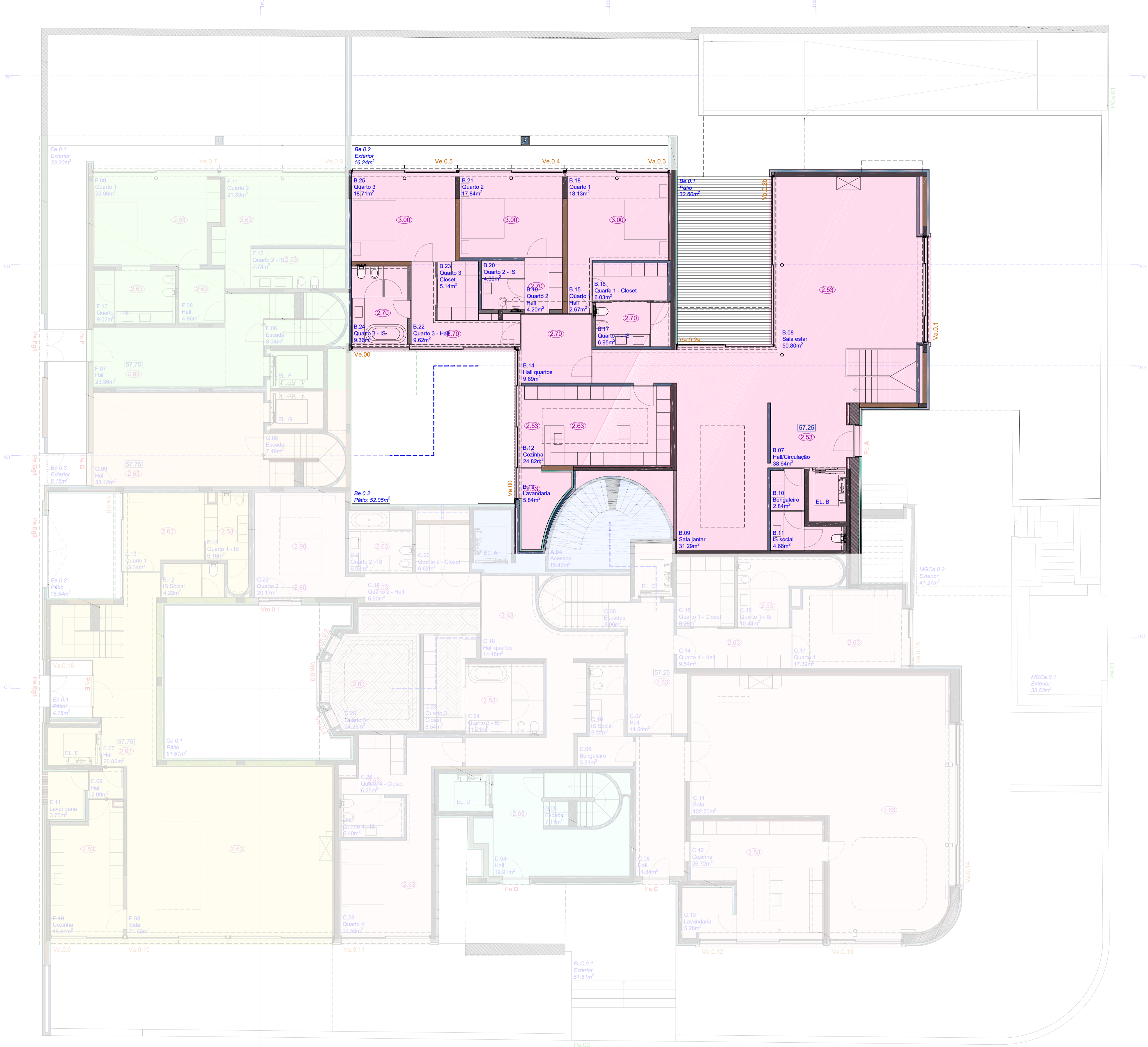


Piso -1
Fração B: abc 116.85m²



Piso 0
Fração B: abc 322.06m²



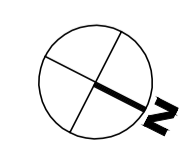


PISO 0
abc 1189.49m²

LEGENDA (Piso 0):

■ Fração A: abc 25.70m ²	■ Fração E: abc 178.28m ²
■ Fração B: abc 322.06m ²	■ Fração F: abc 118.97m ²
■ Fração C: abc 447.45m ²	■ Fração G: abc 55.03m ²
■ Fração D: abc 42.12m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes



Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	DESENHADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES	DESENHADOR: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESENHADOR: B. 302
AVIA FERREIRA LOPES, 103 - PORTO B / 4150-318 PORTO	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESENHADOR: PISO 0_FR B	ESCALA: 1/100
TEL/FAX (+351) 228 161 408	TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -
EMAIL: ARCH@JOSCARLOSARQUITECTO.COM			DATA: MAR2017
WEB: WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM			

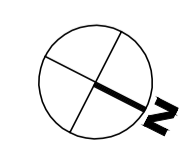


PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

LEGENDA (Piso -1):

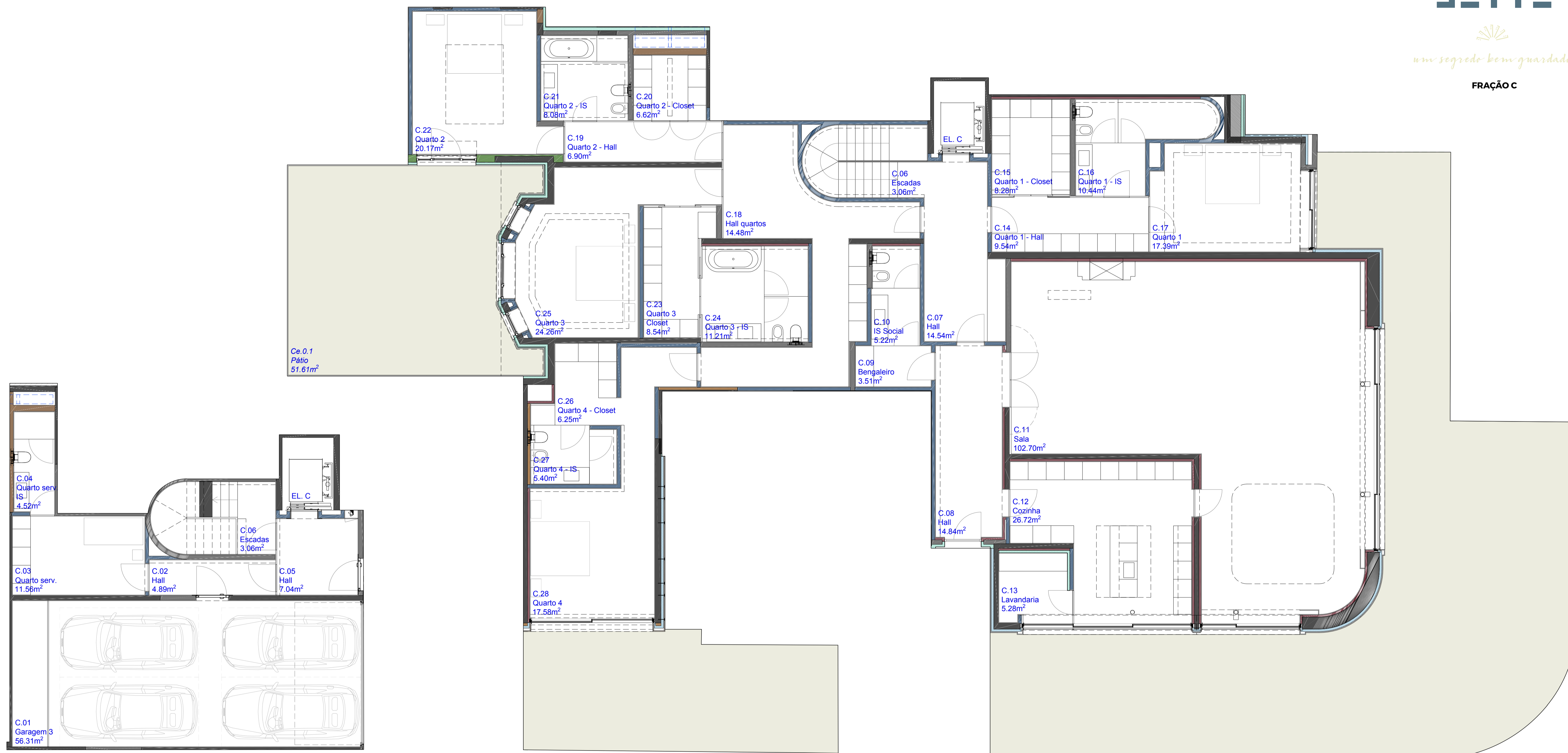
 Fração A: abc 100,53m ²	 Fração E: abc 147,76m ²
 Fração B: abc 116,85m ²	 Fração F: abc 115,50m ²
 Fração C: abc 108,32m ²	 Fração G: abc 164,13m ²
 Fração D: abc 104,04m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes



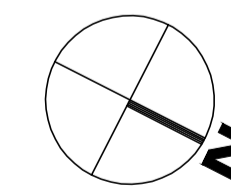
Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

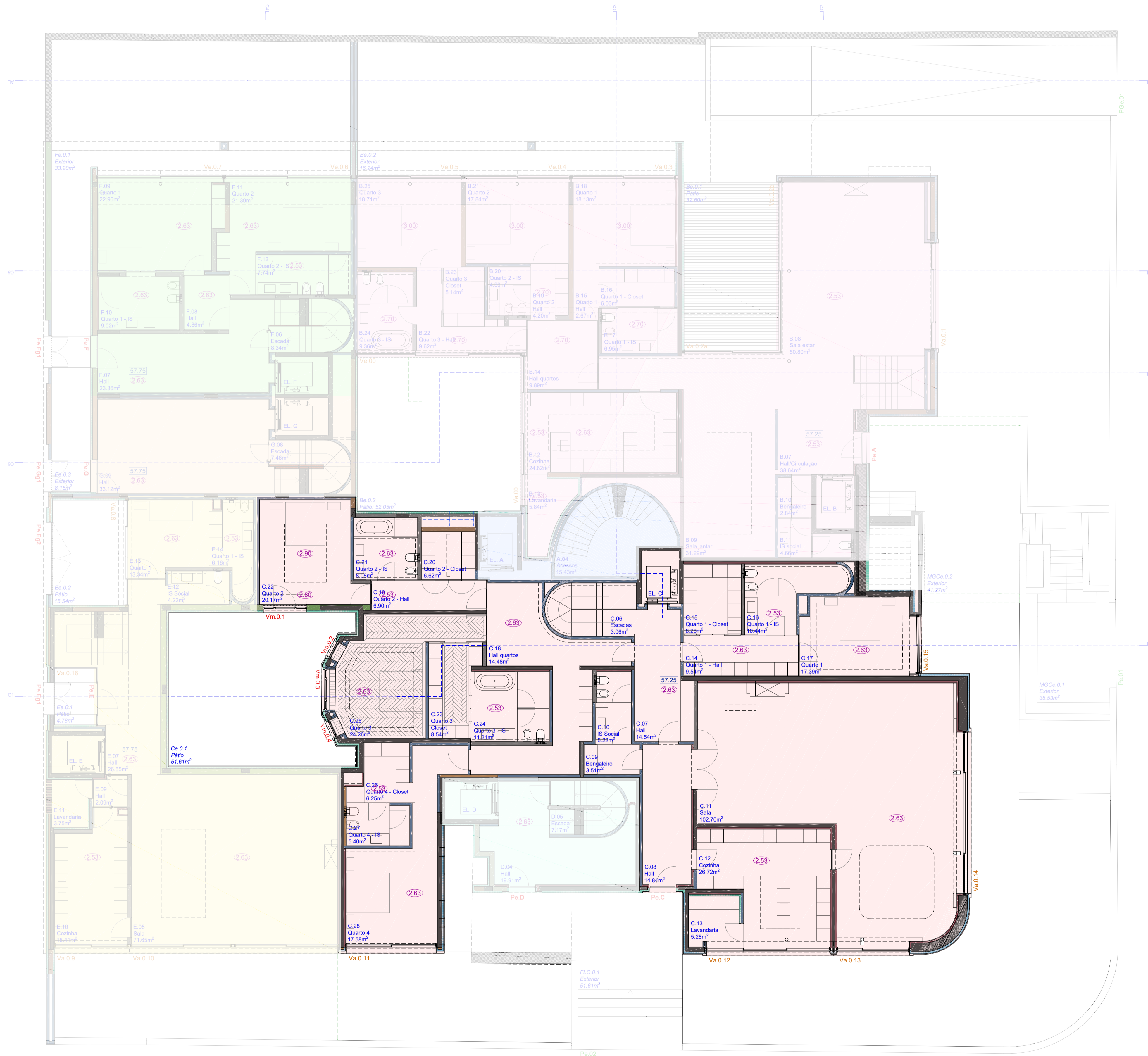
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREZ LOPES, 103 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 EMAIL: info@jccr.com WEB: WWW.JOSCARLOSDECRUZ.COM	DESENHADOR CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E PORTO	DESENHADOR ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESENHADOR B 301
	FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO PISO -1_FR B	ESCALA 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO:	REVISÃO:	DATA:



Piso -1
Fração C: abc 108.32m²

Piso 0
Fração C: abc 447.45m²





PISO 0
abc 1189.49m²

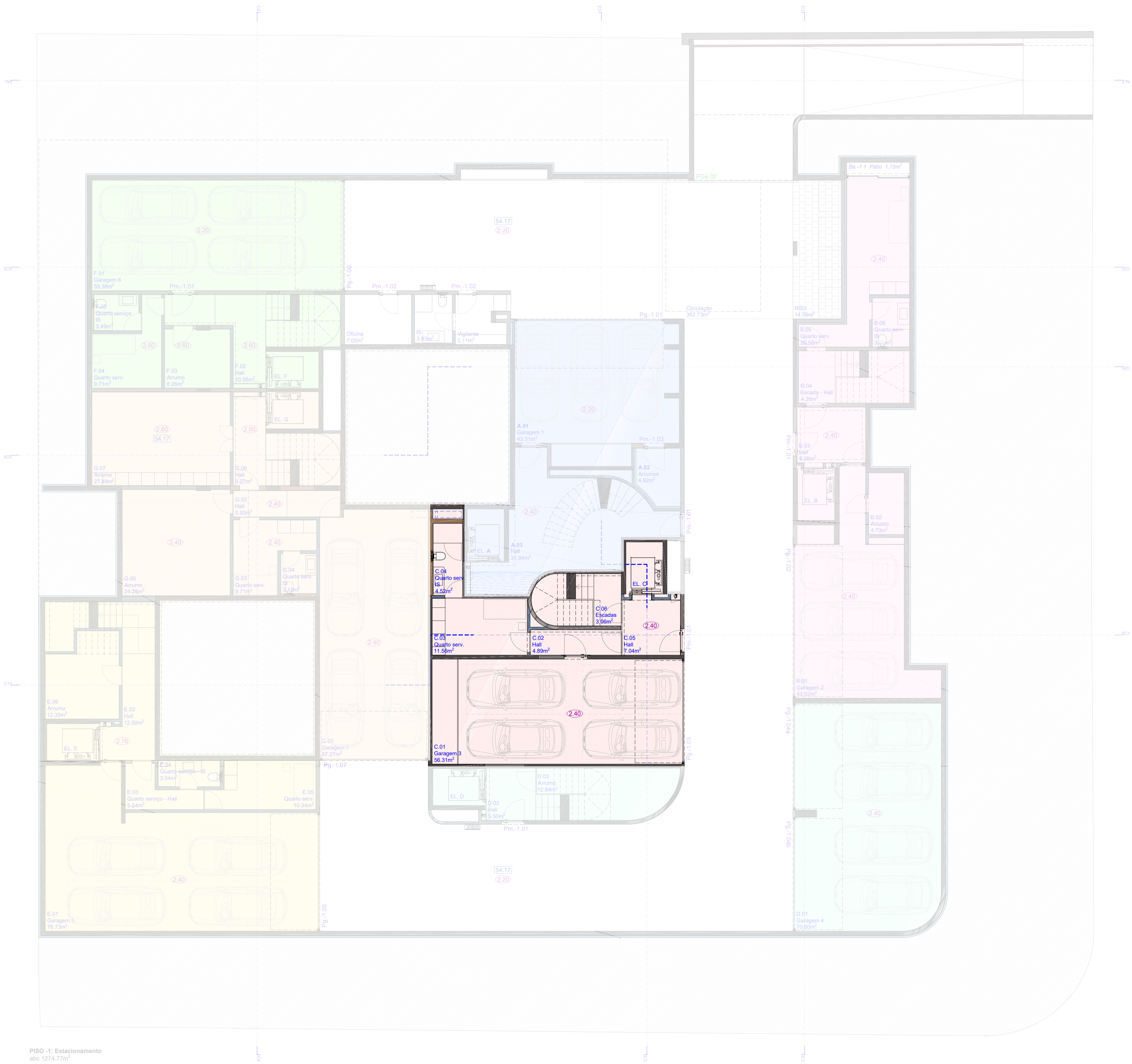
LEGENDA (Piso 0):

■ Fração A: abc 25.70m ²	■ Fração E: abc 178.28m ²
■ Fração B: abc 322.06m ²	■ Fração F: abc 118.97m ²
■ Fração C: abc 447.45m ²	■ Fração G: abc 55.03m ²
■ Fração D: abc 42.12m ²	

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	REGISTRO Nº 1103 - PORTO	ORIENTAÇÃO: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO: PL. PISO 0, FR C	ESCALA: 1/100	DATA: MAR2017
AVIA, RUA FERREIROS LOPES, 133 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 163 408 EMAIL: ARCH@JOSCARLOS.CRUZ.COM WEB: WWW.JOSCARLOS.CRUZ.COM	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -	DATA: MAR2017



PISO -1: Estacionamento
abc 1274.77m²

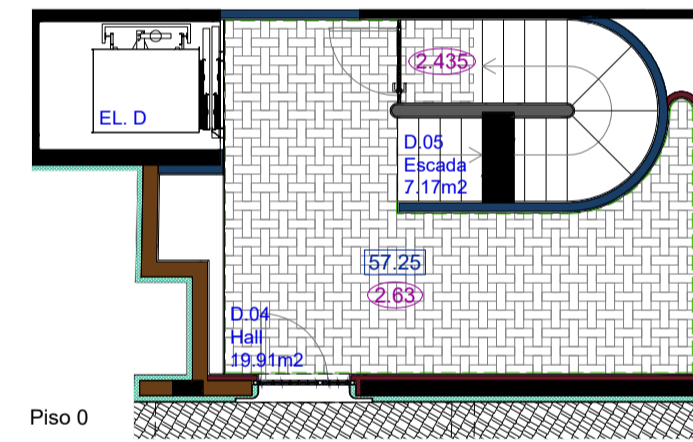
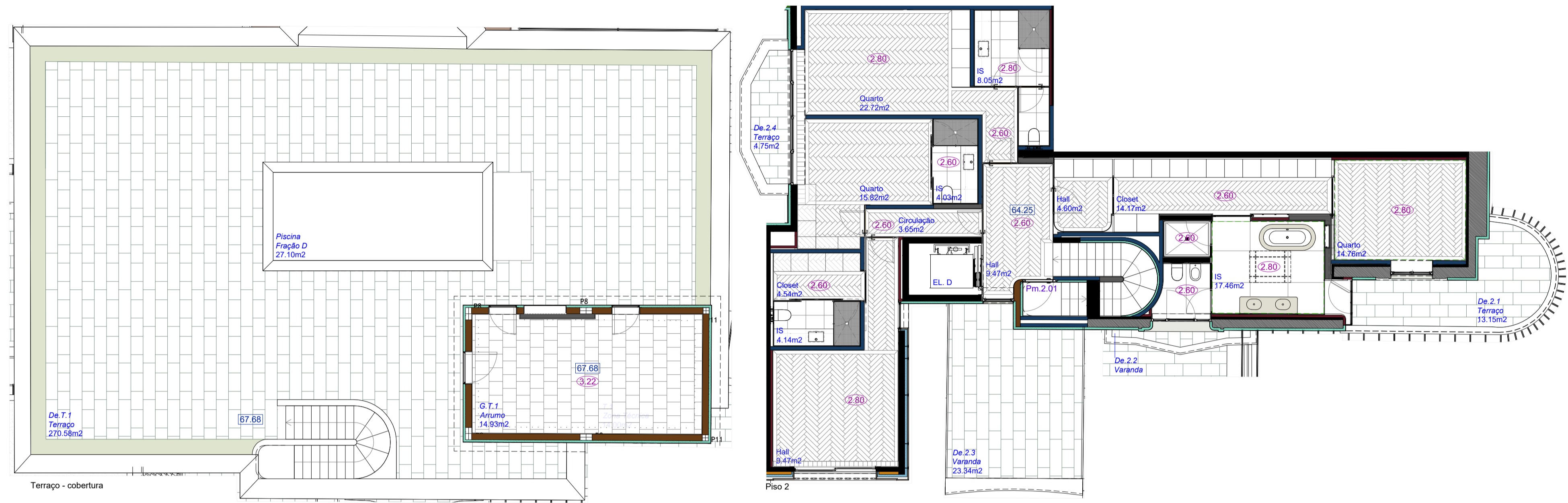
LEGENDA (Piso -1):

■ Fração A: abc 100.53m²	■ Fração E: abc 147.76m²
■ Fração B: abc 116.85m²	■ Fração F: abc 115.50m²
■ Fração C: abc 108.32m²	■ Fração G: abc 164.13m²
■ Fração D: abc 104.04m²	

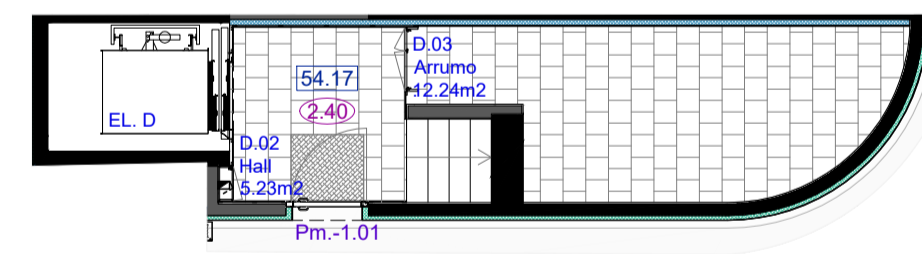
- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- - - Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- - - Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

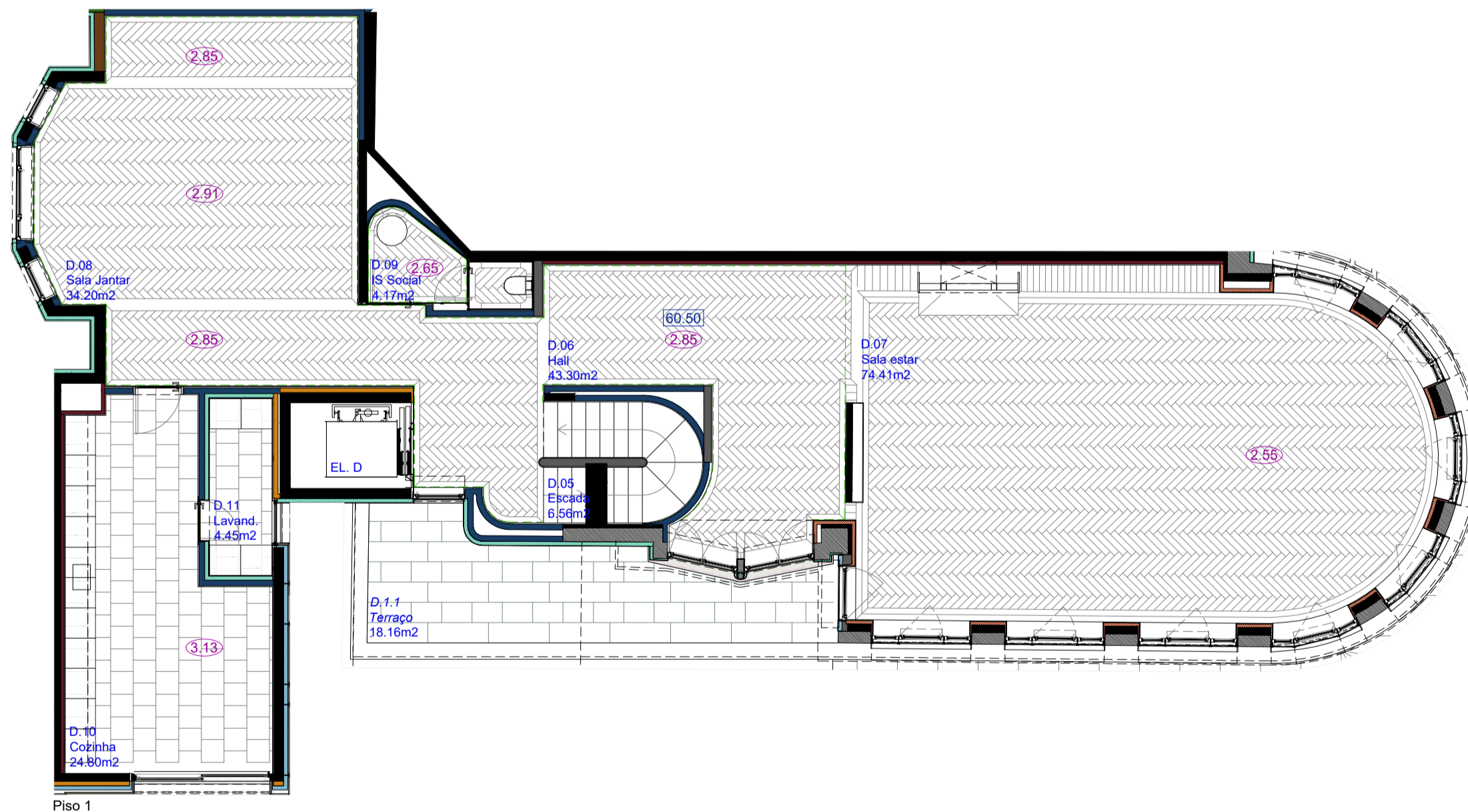
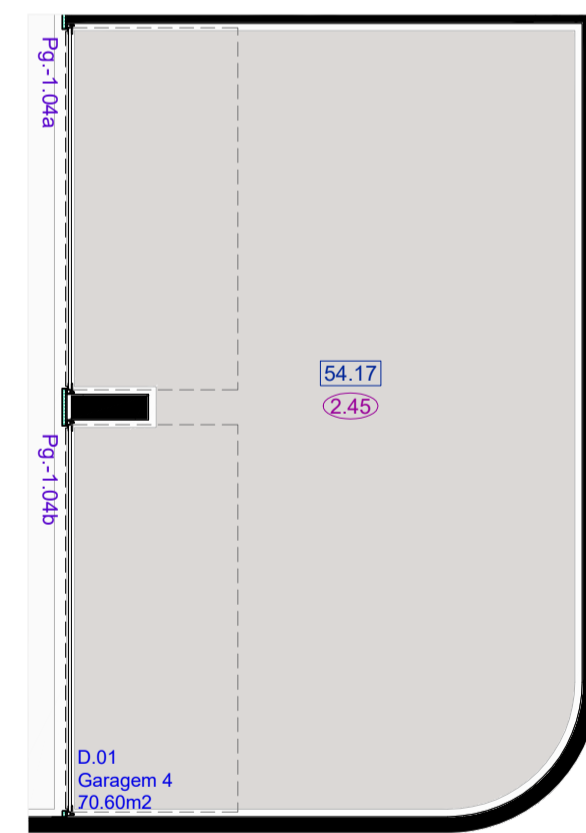
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREIROS LOPES, 103 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO C 301
	FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO PISO -1_FR C	ESCALA 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO:	REVISÃO:	DATA:



Piso 0



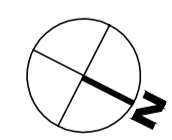
Piso -1



Piso 1

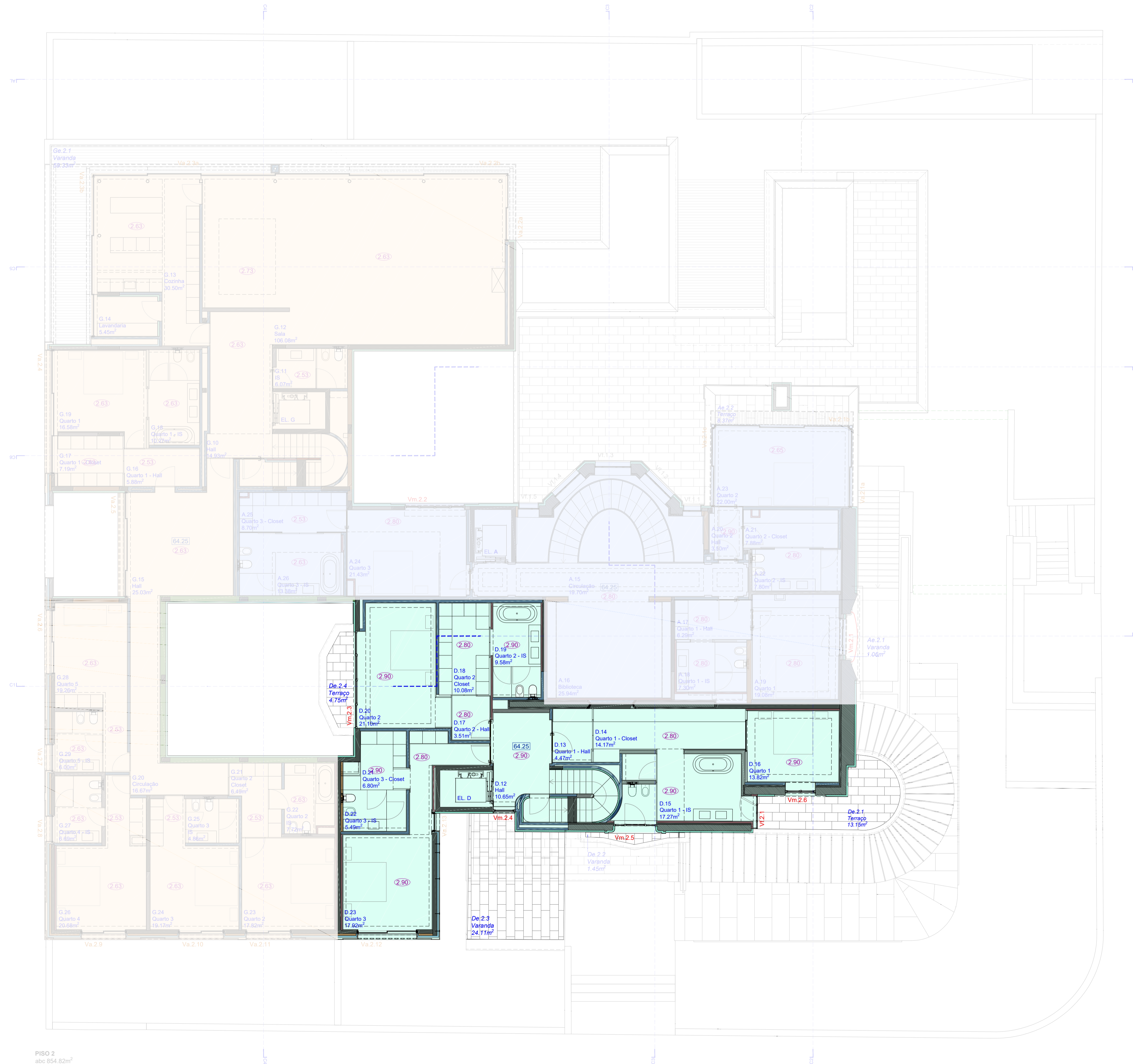
NOTAS:

- Aplicar gesso cartonado hidrófugo em todos os tetos e paredes de zonas húmidas;
- Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do toco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tetos falsos; o mesmo acontece nas padieiras dos vãos;
- Ter em atenção os projectos de especialidades e os equipamentos a encastrar em tetos, no sentido de salvaguardar pré-fixações e negativos dos mesmos, evitando cortes posteriores na estrutura suporte dos tetos;
- Deverá ser verificado o estado das paredes existentes a manter, e salvaguardada a preparação das mesmas para receber os acabamentos definidos em projecto;
- Deverão ser previstos os reforços necessários para suporte das loiças sanitárias suspensas;
- Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.



NOTA: TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER PREVIAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenho é parte integrante de um projecto da propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ - ARQUITECTO		PROJETO DE EXECUÇÃO	
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		HABITAÇÕES M. GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	
RUA FERREÃO LOPES, 107-11010 B / 4150-318 PORTO TELFAX (+351) 251 163 408 EMAIL ARCH@JOSECARLOSARQUITECTO.COM WEB WWW.JOSECARLOSARQUITECTO.COM		DESIGNAÇÃO D - PLANTAS GERAIS	
TÉCNICO RESPONSÁVEL		PISO	
		REVISÃO	
		DATA MAR2019	



PISO 2
abc 654,82m²

LEGENDA (Piso 2):

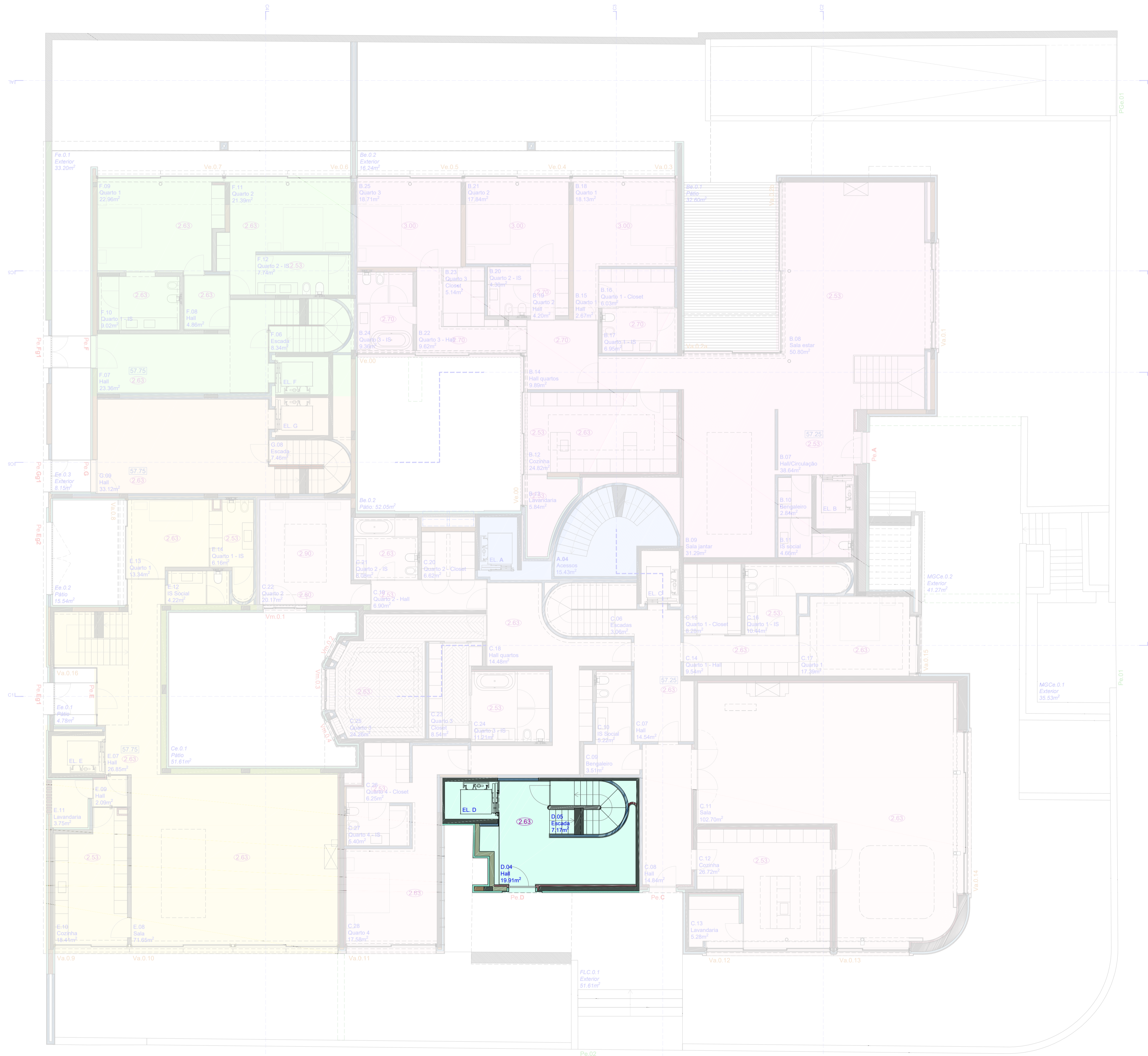
 Fração A: abc 230,15m ²	 Fração E
 Fração B	 Fração F
 Fração C	 Fração G: abc 432,34m ²
 Fração D: abc 192,32m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenho é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESENHO Nº 1103 - PORTO	DESENHO Nº 304
FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESENHO PISO 2_FR D	ESCALA 1/100	
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO -1	REVISÃO -	DATA MAR2017

RUJA FERNÃO LOPES, 103 - PORTO B / 4150-318 PORTO
TEL/FAX (+351) 226 161 408
WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM

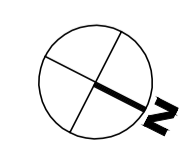


PISO 0
abc 1189.49m²

LEGENDA (Piso 0):

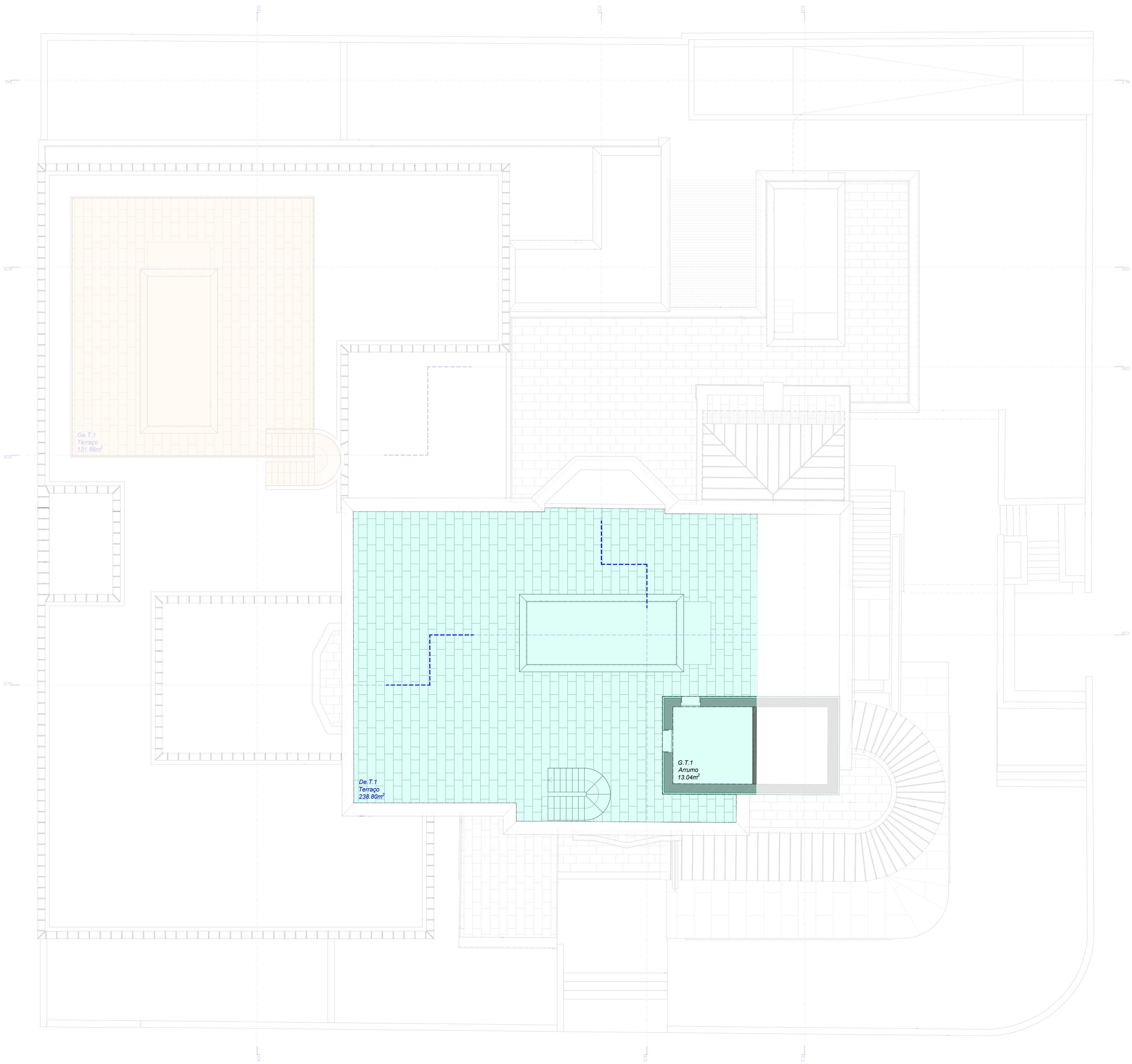
■ Fração A: abc 25.70m ²	■ Fração E: abc 178.28m ²
■ Fração B: abc 322.06m ²	■ Fração F: abc 118.97m ²
■ Fração C: abc 447.45m ²	■ Fração G: abc 55.03m ²
■ Fração D: abc 42.12m ²	

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes



Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	RECORRENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES	DESENHADOR: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO: PISO_0_FR D	ESCALA: 1/100	DATA: MAR2017
AVIA: RUA FERREIROS LOPES, 137 - 1100-010 PORTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX: (+351) 226 161 408 EMAIL: ARCH@JOSCARLOSARQUITECTO.COM WEB: WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -	



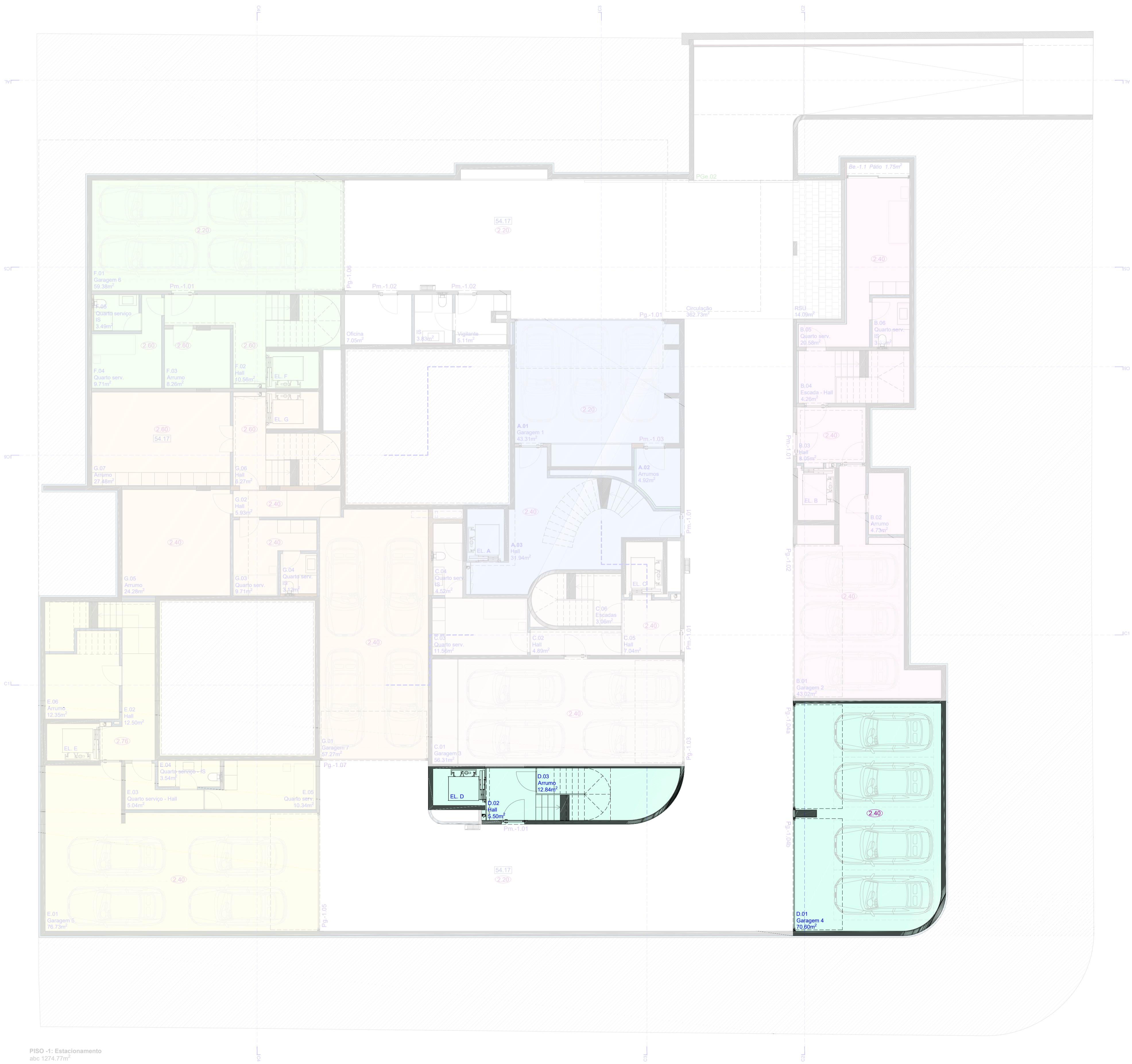
LEGENDA (Terraço - cobertura):

Fração A: abc 100.53m ²	Fração E: abc 147.76m ²
Fração B: abc 116.85m ²	Fração F: abc 115.50m ²
Fração C: abc 108.32m ²	Fração G: abc 164.13m ²
Fração D: abc 104.04m ²	

- Cotas de telo (pé-direito)**
- Cotas de pavimento**
- Limite do terreno: 2226m²
 - Zona ajardinada
 - Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenho é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ - ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		DESENHADOR: D 305	
RUA FERREZ LOPES, 137 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO		CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	
TEL/FAX (+351) 228 161 408		Nº 1103 - PORTO	
WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM		DESCRIÇÃO: TERRAÇO_FR D	
TECNICO RESPONSÁVEL:	PROJ:	REVISÃO:	DATA:
	-1	-	MAR2017



PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

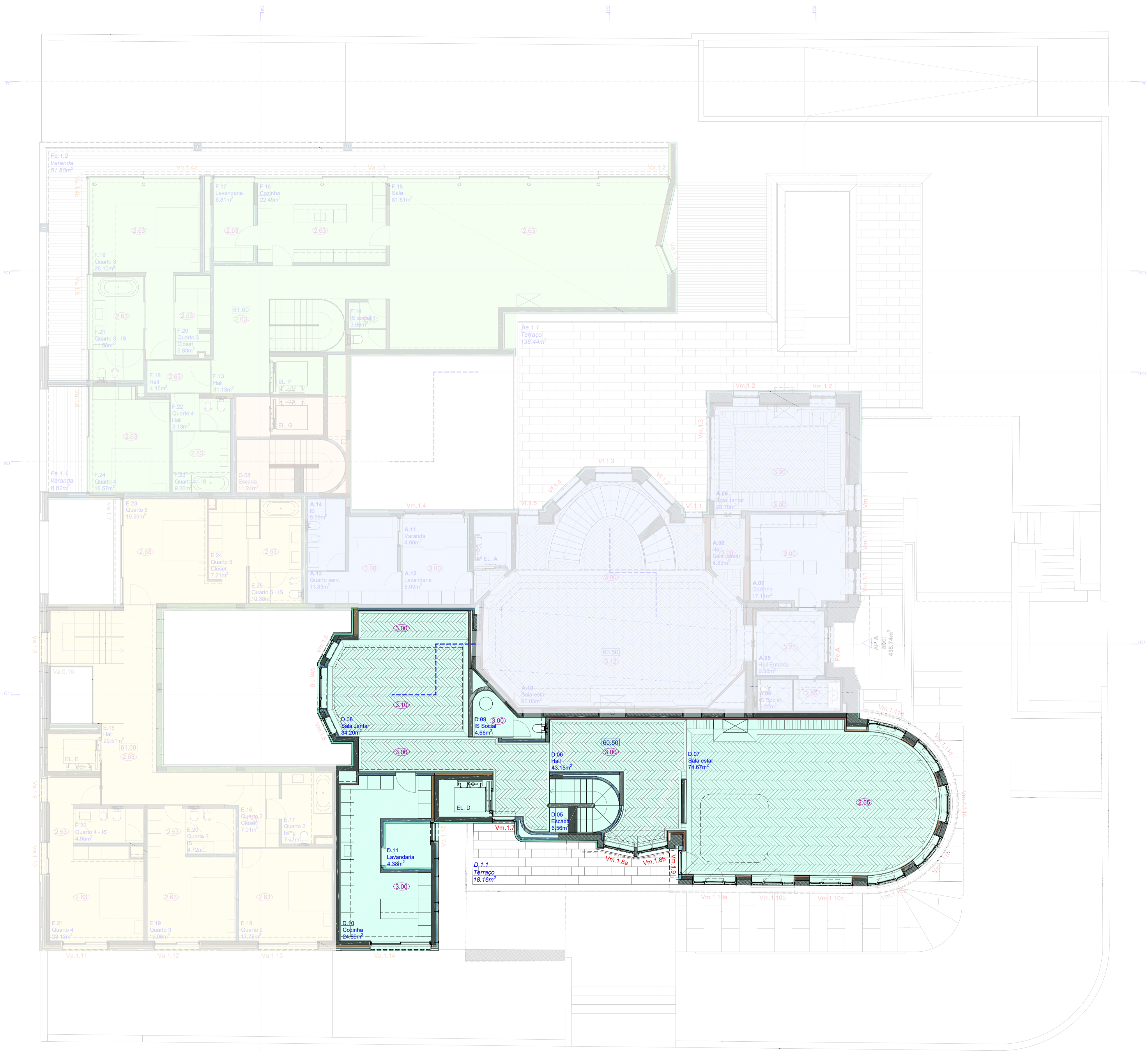
LEGENDA (Piso -1):

 Fração A: abc 100,53m²	 Fração E: abc 147,76m²
 Fração B: abc 116,85m²	 Fração F: abc 115,50m²
 Fração C: abc 108,32m²	 Fração G: abc 164,13m²
 Fração D: abc 104,04m²	

- 0.00 Cotas de teto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREZ LOPES, 103 - 1ºDTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES PORTO	ARQUITECTO: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESENHO: D 301 ESCALA: 1/100
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO: PISO -1_FR D	PROJETO RESPONSÁVEL: PISO -1



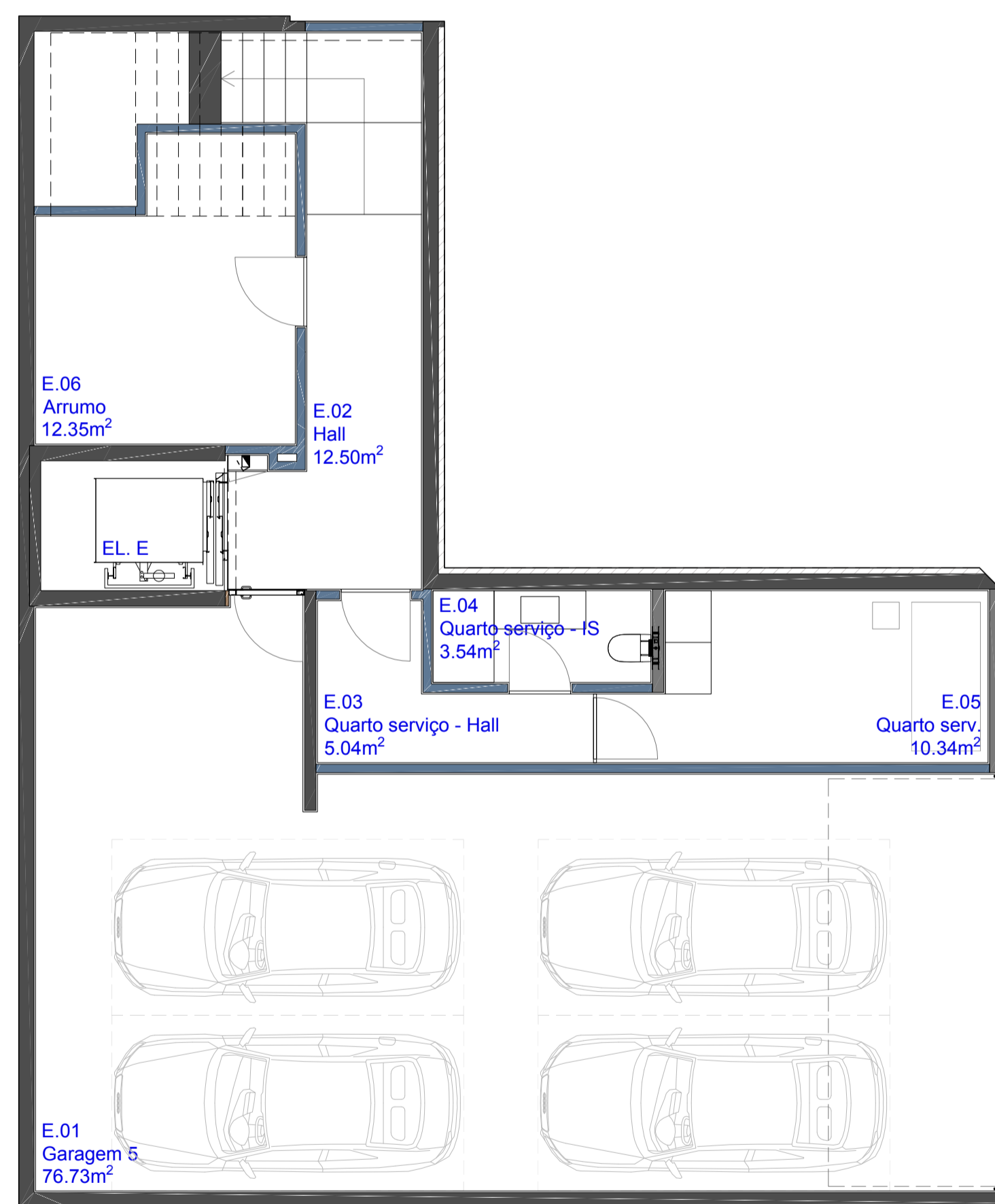
PISO 1
abc 947,52m²

LEGENDA (Piso 1):

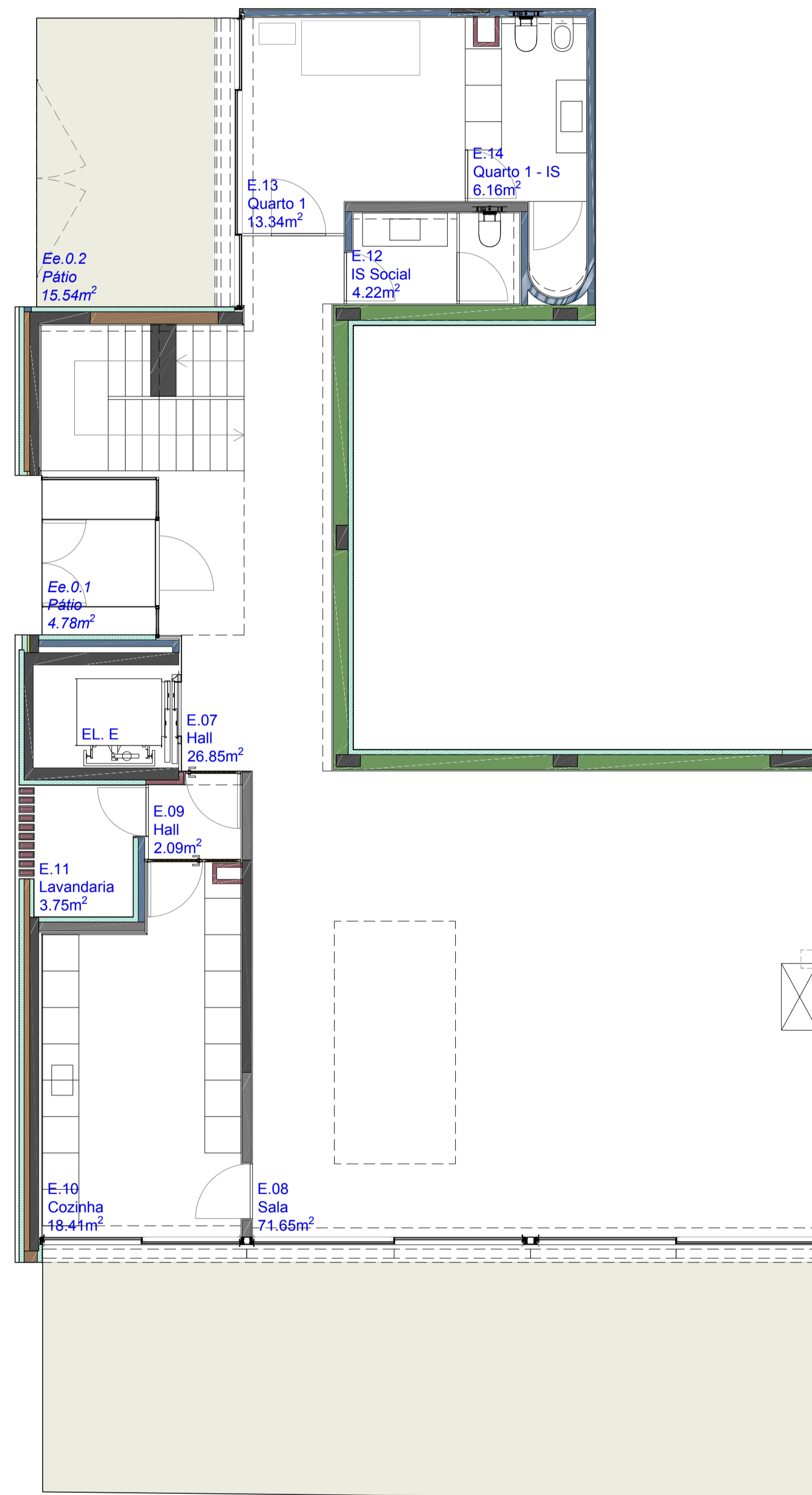
 Fração A: abc 238,34m ²	 Fração E: abc 192,11m ²
 Fração B	 Fração F: abc 255,93m ²
 Fração C	 Fração G: abc 24,53m ²
 Fração D: abc 236,62m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

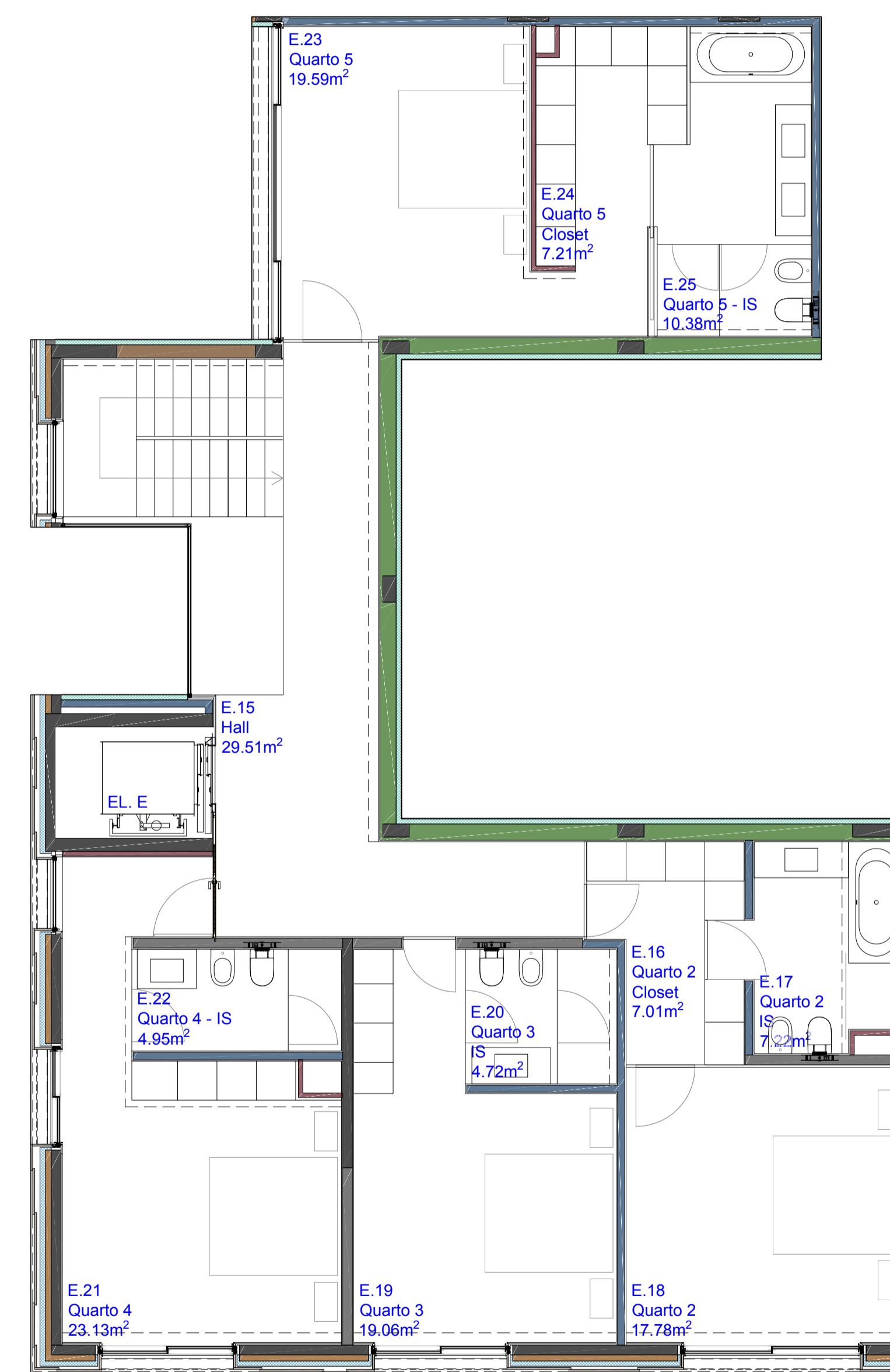
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		DESENHO: D 303
RUA FERRELL LOPES, 103 - 11070 B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM		ESCALA: 1/100
CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES PORTO Nº 1103 - PORTO DESIGNAÇÃO: PISO 1_FR D		REVISÃO: -
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	DATA: MAR2017



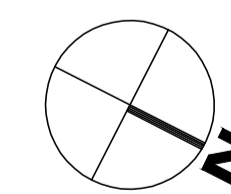
Piso -1
Fração E: abc 147.76m²

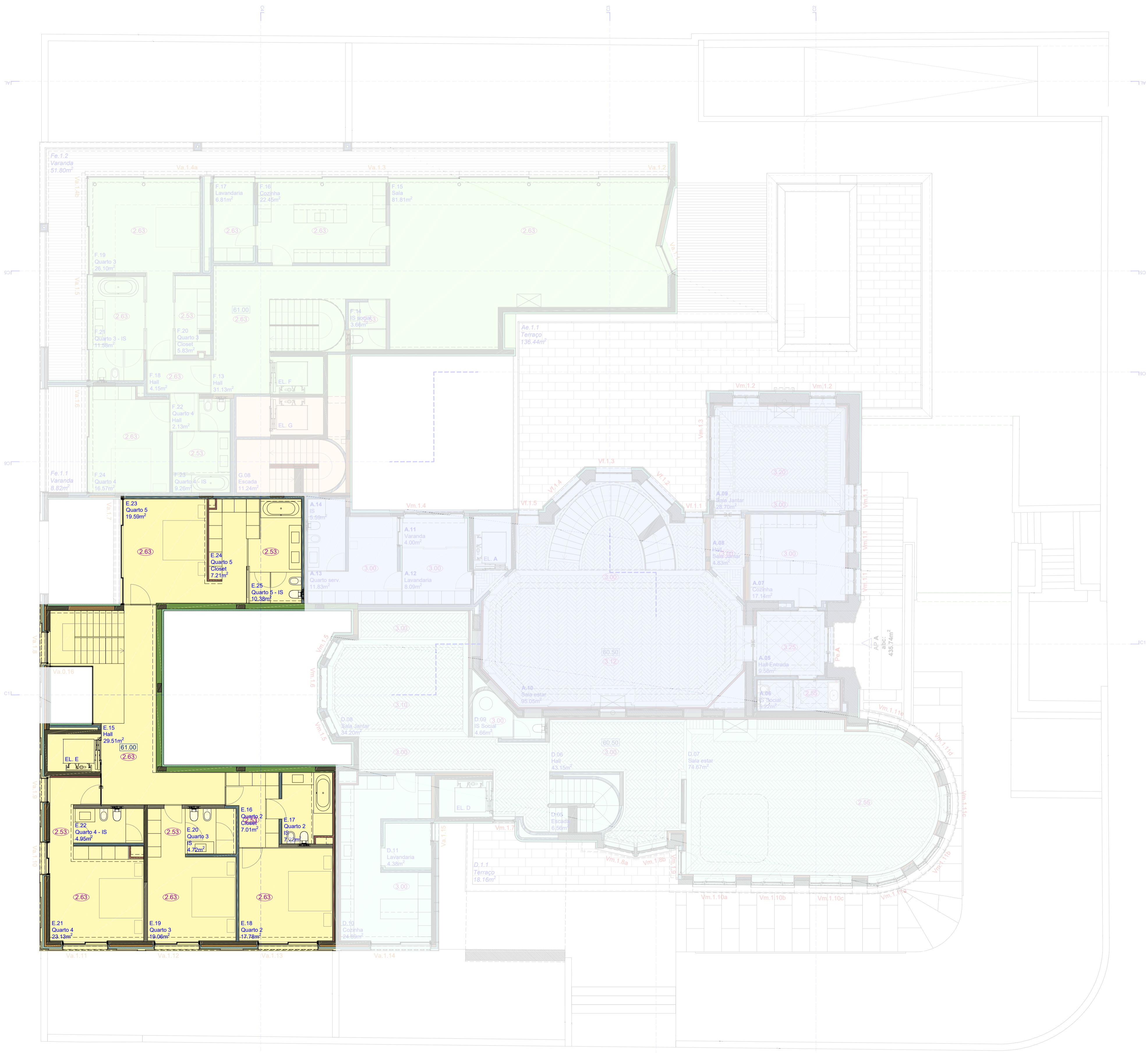


Piso 0
Fração E: abc 178.28m²



Piso 1
Fração E: abc 192.11m²



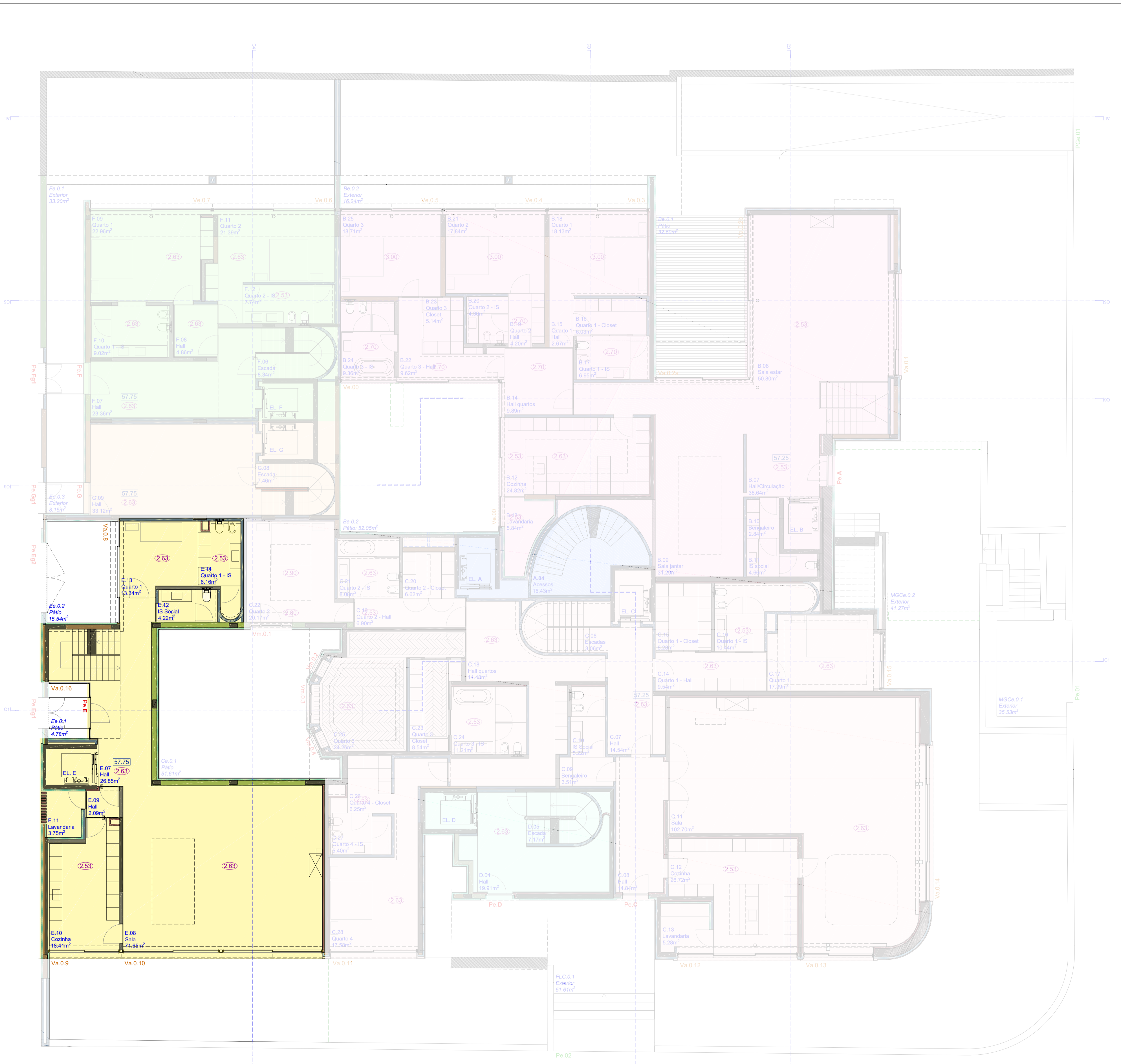


PISO 1
abc 947,52m²

- LEGENDA (Piso 1):
- Fração A: abc 238,34m²
 - Fração B
 - Fração C
 - Fração D: abc 236,62m²
 - Fração E: abc 192,11m²
 - Fração F: abc 255,93m²
 - Fração G: abc 24,53m²

- 0,00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00,00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO <small>RUA FERRELL LOPES, 103 - PORTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM</small>		CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES <small>PORTO Nº 1103 - PORTO DESENHADOR GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO DESENHADOR</small>	E 303 <small>ESCALA 1/100</small>
<small>FASE</small> PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES		<small>DESCRIÇÃO</small> PISO 1_FR E	<small>REVISÃO</small> -
<small>TECNICO RESPONSÁVEL</small> -		<small>PISO</small> -1	<small>DATA</small> MAR2017



PISO 0
abc 1189.49m²

LEGENDA (Piso 0):

■ Fração A: abc 25.70m²	■ Fração E: abc 178.28m²
■ Fração B: abc 322.06m²	■ Fração F: abc 118.97m²
■ Fração C: abc 447.45m²	■ Fração G: abc 55.03m²
■ Fração D: abc 42.12m²	

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- - - Limite do terreno: 2226m²
- ▭ Zona ajardinada
- - - Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA JERÓNIMO LOPES, 137 - 1ºDTOR B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 EMAIL: ARCH@JOSÉCARLOSARQUITECTO.COM WEB: WWW.JOSÉCARLOSARQUITECTO.COM	PROJECTO: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES LOCAL: PORTO FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNADOR: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO DESIGNAÇÃO: PISO 0_FR E	DESIGNADOR: E 302 ESCALA: 1/100
	TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -

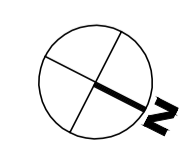


PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

LEGENDA (Piso -1):

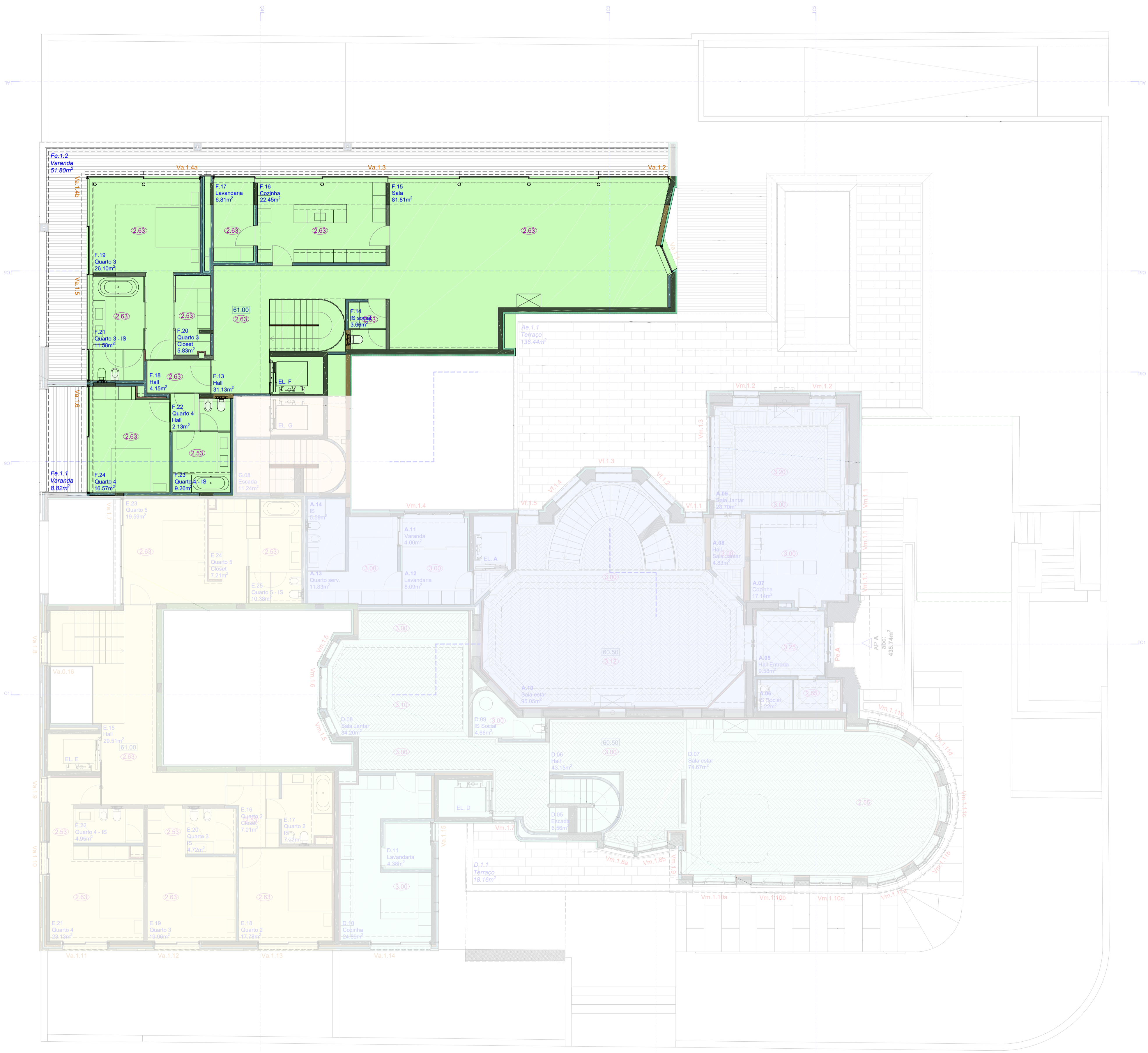
 Fração A: abc 100.53m²	 Fração E: abc 147.76m²
 Fração B: abc 116.85m²	 Fração F: abc 115.50m²
 Fração C: abc 108.32m²	 Fração G: abc 164.13m²
 Fração D: abc 104.04m²	

- 0.00 Cotas de teto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- - - Limite do terreno: 2226m²
- ▭ Zona ajardinada
- - - Indicação de Cortes



Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREZ LOPES, 103 - 1ºPTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 EMAIL: ARCH@JOSCARLOSARQUITECTO.COM WEB: WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	DESIGNADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR: E 301
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO: PISO -1_FR E	ESCALA: 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO:	REVISÃO:	DATA:



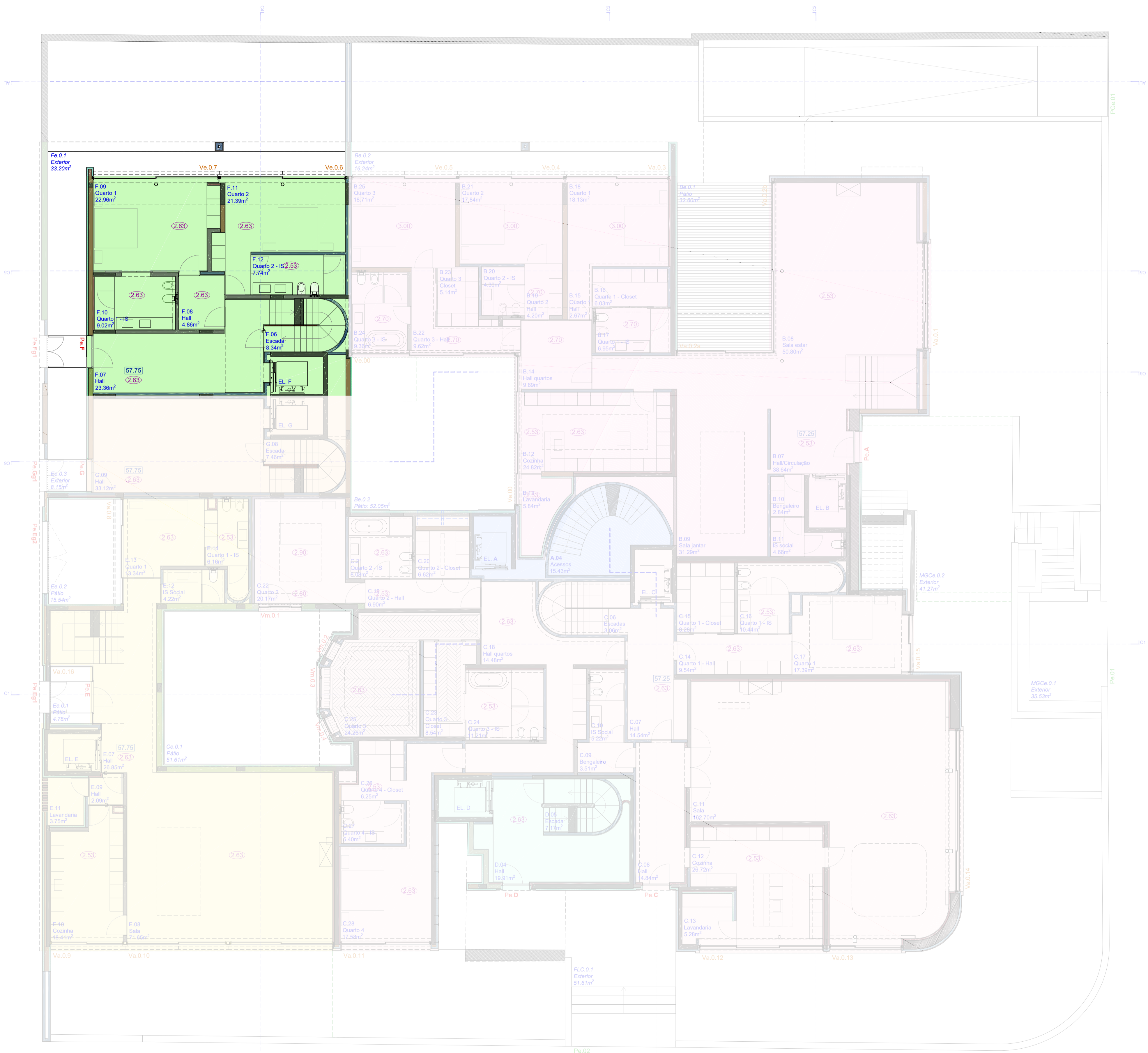
PISO 1
abc 947,52m²

- LEGENDA (Piso 1):
- Fração A: abc 238.34m²
 - Fração B
 - Fração C
 - Fração D: abc 236.62m²
 - Fração E: abc 192.11m²
 - Fração F: abc 255.93m²
 - Fração G: abc 24.53m²

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2428m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERRELL LOPES, 103 - PORTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	DESIGNADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNAÇÃO: Nº 1103 - PORTO	DESIGNADOR: F 303
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESIGNAÇÃO: PISO_1_FR F	ESCALA: 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PIDO:	REVISÃO:	



PISO 0
abc 1189.49m²

- LEGENDA (Piso 0):
- Fração A: abc 25.70m²
 - Fração B: abc 322.06m²
 - Fração C: abc 447.45m²
 - Fração D: abc 42.12m²
 - Fração E: abc 178.28m²
 - Fração F: abc 118.97m²
 - Fração G: abc 55.03m²

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	REGISTRO Nº 1103 - PORTO	ORIENTAÇÃO: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	F 302
FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	DESENHADOR: PISO_0_FR F	ESCALA: 1/100	REVISÃO: 11/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO:	DATA: MAR2017

AVIA FERREIROS LOPES, 137 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO
TEL/FAX (+351) 226 161 408
EMAIL: ARCH@JOSCARLOSARQUITECTO.COM
WEB: WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM

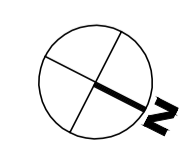


PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

LEGENDA (Piso -1):

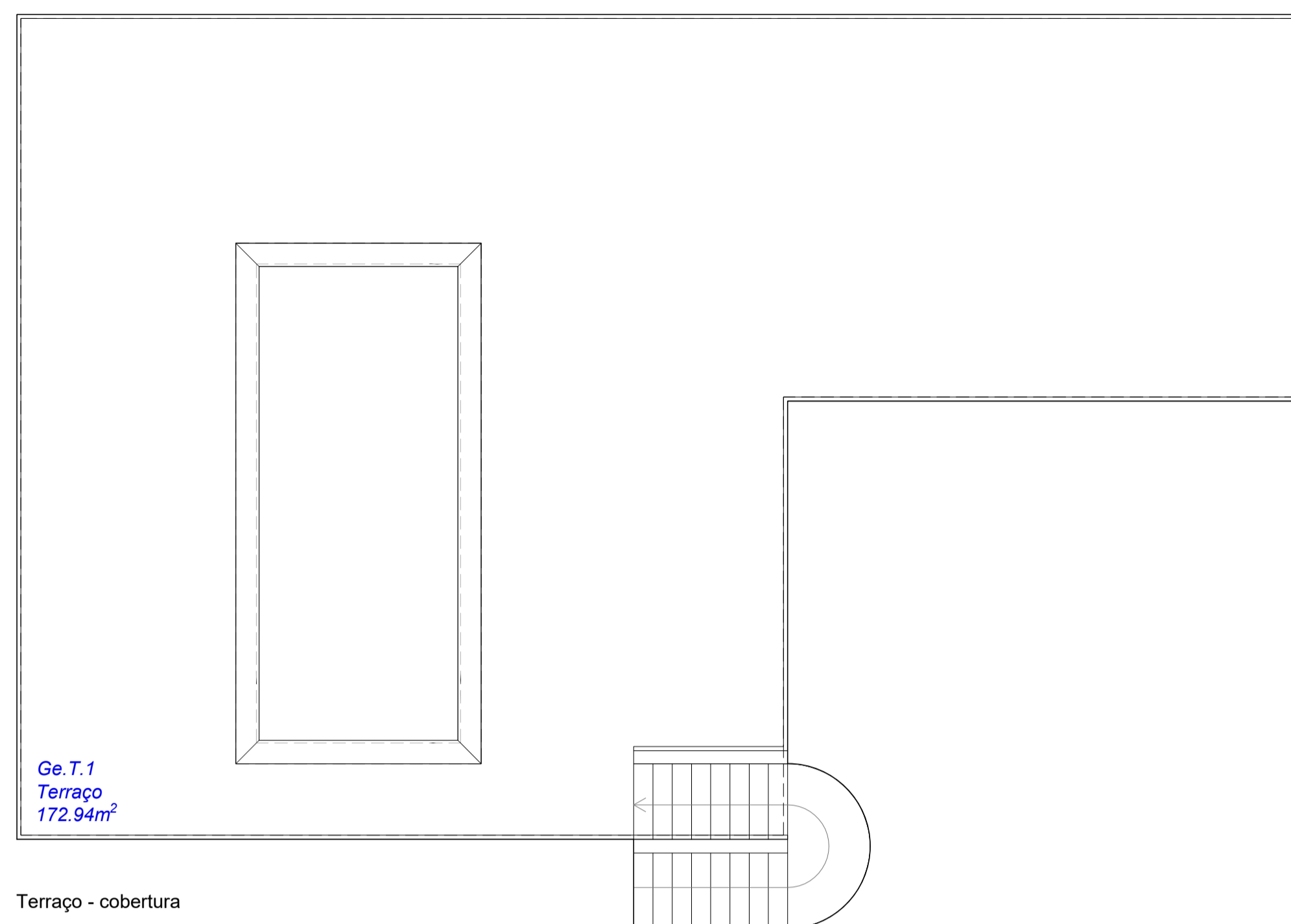
 Fração A: abc 100,53m ²	 Fração E: abc 147,76m ²
 Fração B: abc 116,85m ²	 Fração F: abc 115,50m ²
 Fração C: abc 108,32m ²	 Fração G: abc 164,13m ²
 Fração D: abc 104,04m ²	

- 0.00 Cotas de teto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes



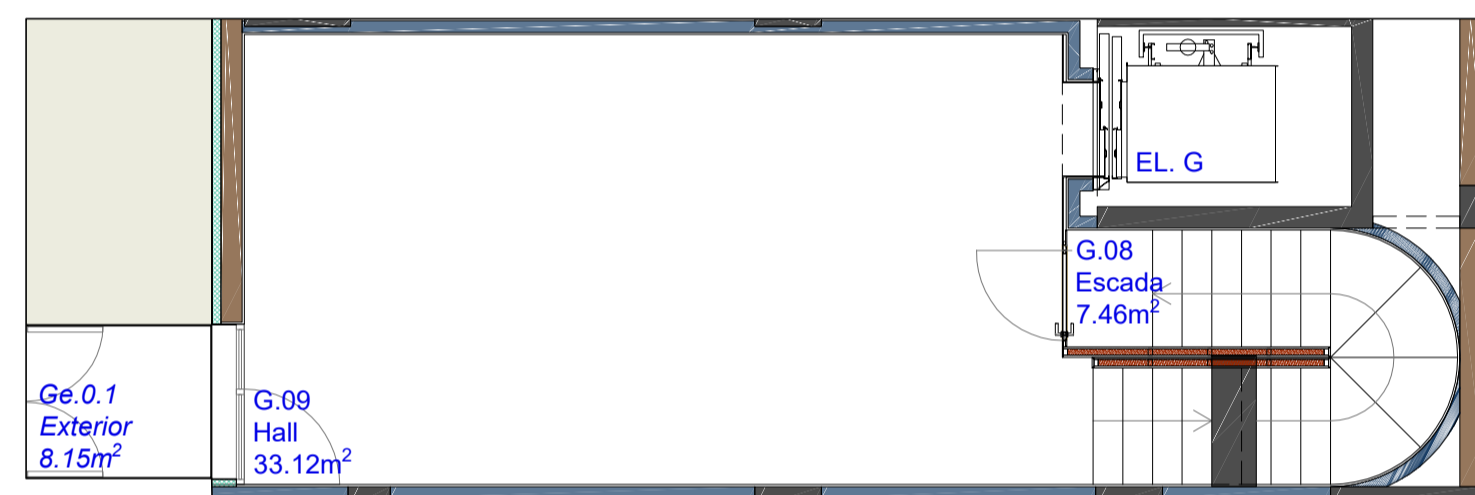
Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREIROS LOPES, 103 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES	DESIGNADO: GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO: PISO -1_FR F	DESIGNAÇÃO: F 301 ESCALA: 1/100
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	TÉCNICO RESPONSÁVEL: PISO -1	REVISÃO: -	DATA: MAR2017



Ge.T.1
Terraço
172.94m²

Terraço - cobertura
Fração G



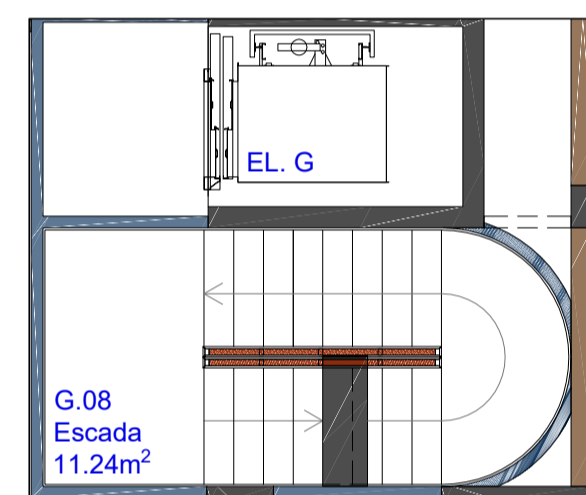
Ge.0.1
Exterior
8.15m²

G.09
Hall
33.12m²

EL. G

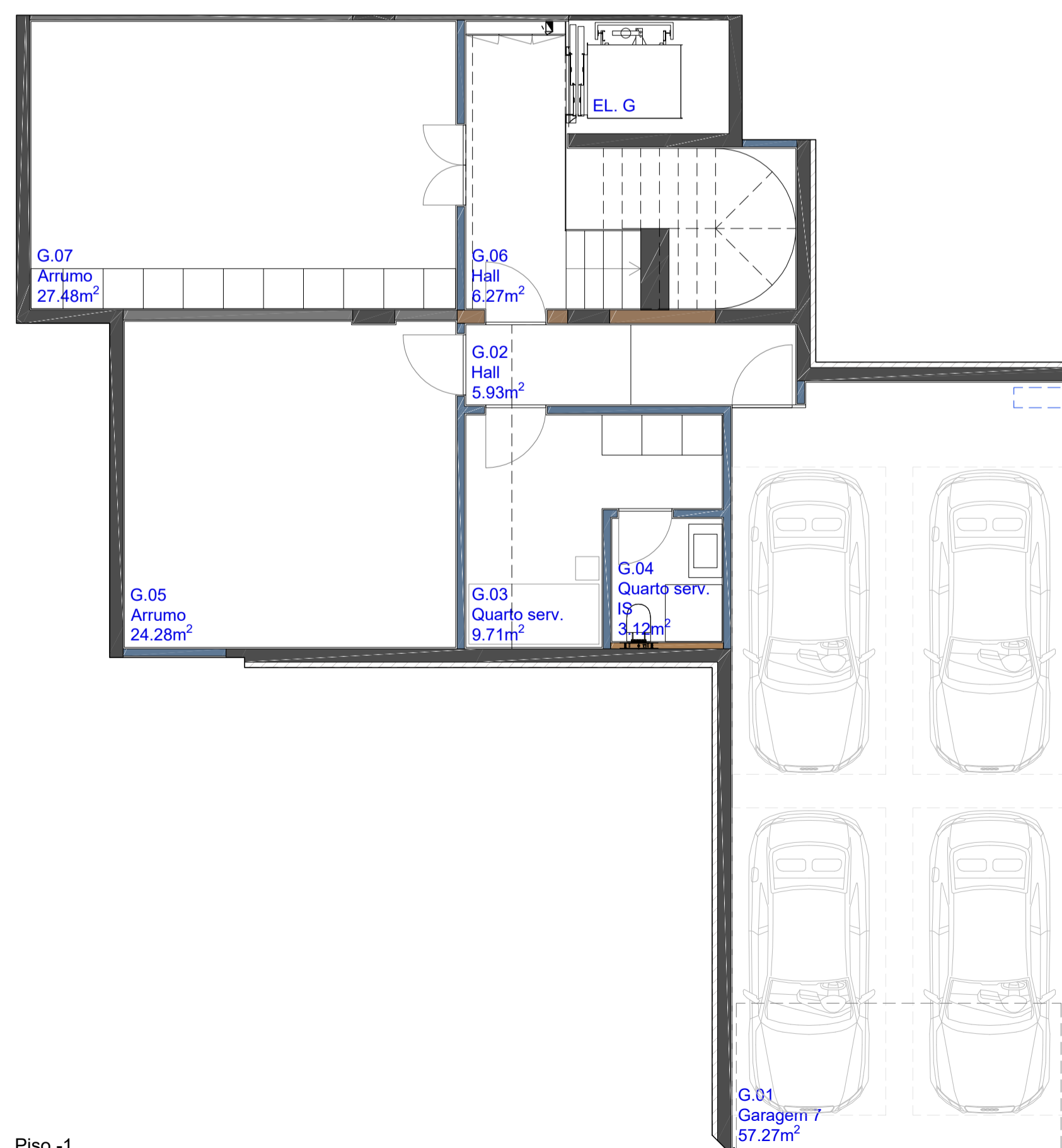
G.08
Escada
7.46m²

Piso 0
Fração G: abc 55.03m²



G.08
Escada
11.24m²

Piso 1
Fração G: abc 24.53m²



G.07
Arrumo
27.48m²

G.06
Hall
6.27m²

G.02
Hall
5.93m²

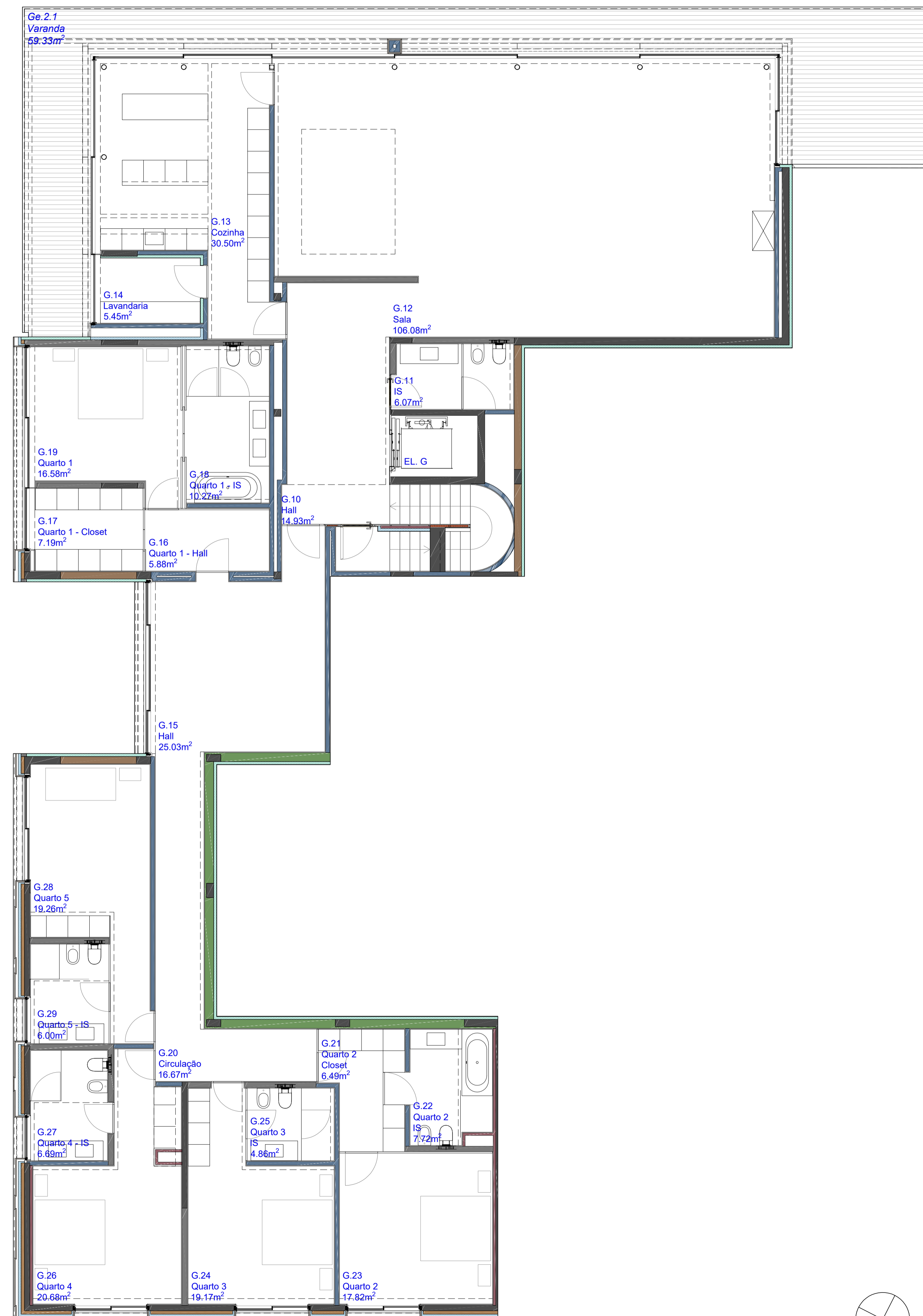
G.05
Arrumo
24.28m²

G.03
Quarto serv.
9.71m²

G.04
Quarto serv.
IS
3.12m²

G.01
Garagem 7
57.27m²

Piso -1
Fração G: abc 164.13m²



Ge.2.1
Varanda
59.33m²

G.13
Cozinha
30.50m²

G.14
Lavandaria
5.45m²

G.12
Sala
106.08m²

G.11
IS
6.07m²

G.19
Quarto 1
16.58m²

G.18
Quarto 1 - IS
10.27m²

G.17
Quarto 1 - Closet
7.19m²

G.16
Quarto 1 - Hall
5.88m²

G.10
Hall
14.93m²

G.15
Hall
25.03m²

G.28
Quarto 5
19.26m²

G.29
Quarto 5 - IS
6.00m²

G.20
Circulação
16.67m²

G.21
Quarto 2
Closet
6.49m²

G.27
Quarto 4 - IS
6.69m²

G.25
Quarto 3
IS
4.86m²

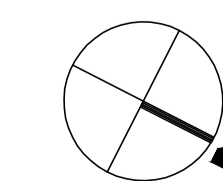
G.22
Quarto 2
IS
7.72m²

G.26
Quarto 4
20.68m²

G.24
Quarto 3
19.17m²

G.23
Quarto 2
17.82m²

Piso 2
Fração G: abc 432.34m²





PISO 2
abc 654,82m²

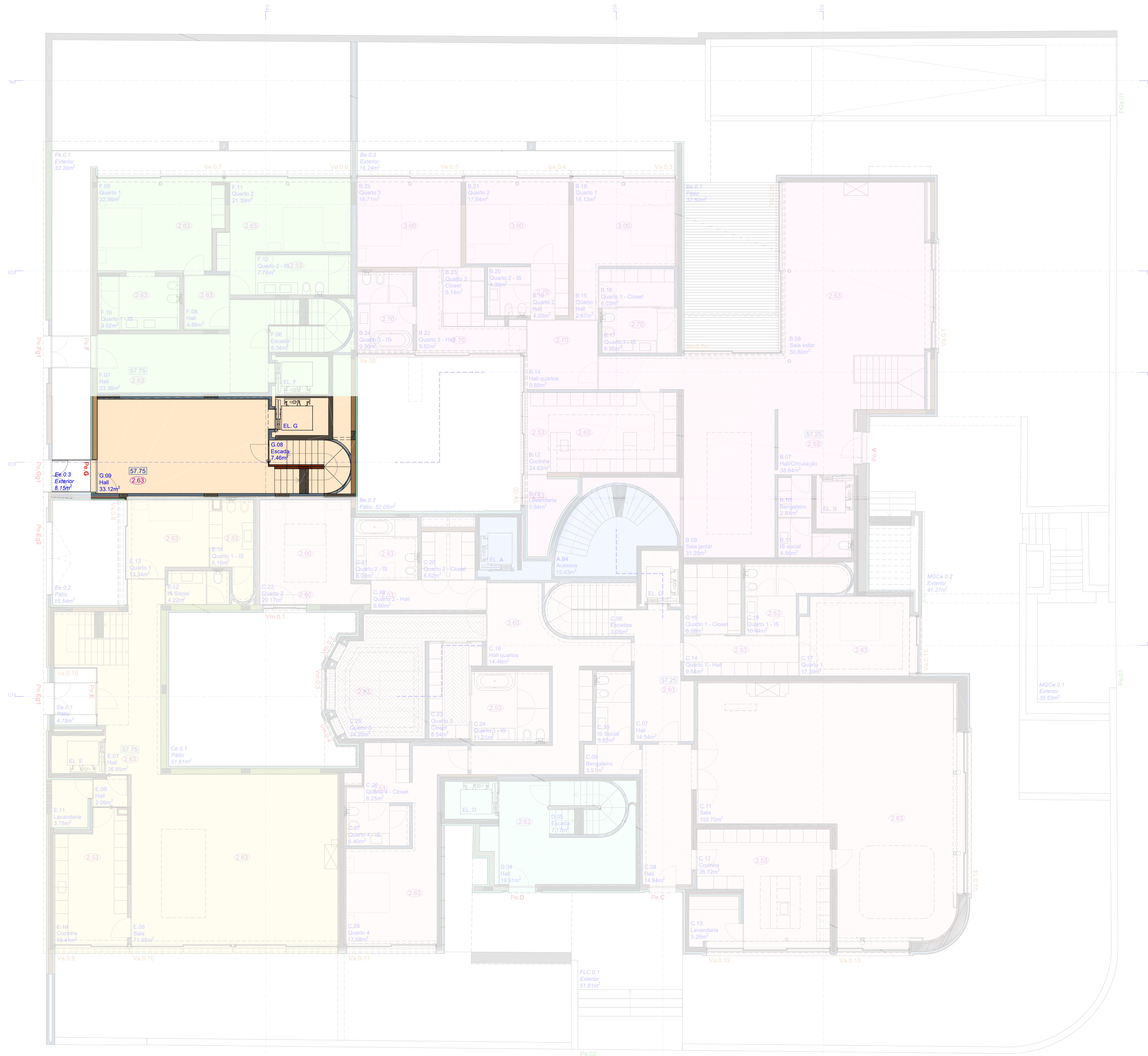
LEGENDA (Piso 2):

 Fração A: abc 230,15m ²	 Fração E
 Fração B	 Fração F
 Fração C	 Fração G: abc 432,34m ²
 Fração D: abc 192,32m ²	

- 0.00 Cotas de teto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERNÃO LOPES, 103 - 1ºDTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESIGNADOR: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO: PISO 2_FR G	DESIGNAÇÃO: G 304 ESCALA: 1/100
	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	TÉCNICO RESPONSÁVEL: -	PISO: -1	REVISÃO: -

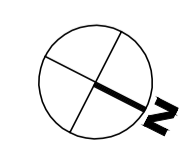


PISO 0
abc 1189.49m²

LEGENDA (Piso 0):

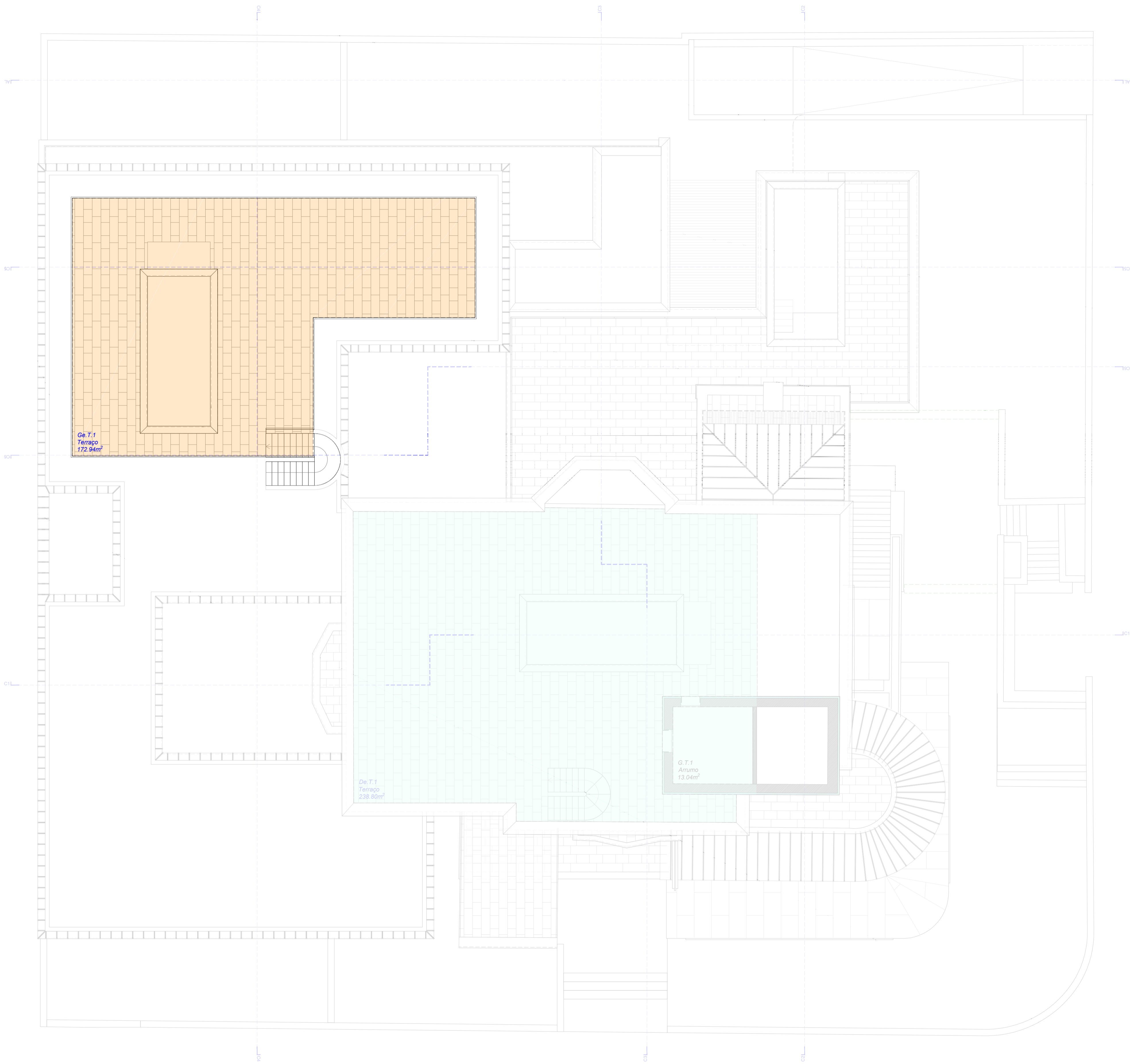
■ Fração A: abc 25.70m ²	■ Fração E: abc 178.28m ²
■ Fração B: abc 322.06m ²	■ Fração F: abc 118.97m ²
■ Fração C: abc 447.45m ²	■ Fração G: abc 55.03m ²
■ Fração D: abc 42.12m ²	

- Cotas de tecto (pé-direito)
- Cotas de pavimento
- - - Limite do terreno: 2226m²
- ▭ Zona ajardinada
- - - Indicação de Cortes



Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Esta desenha é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO.

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO	CLIENTE: CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO	DESCRIÇÃO: PISO 0_FR G	DESENHO: G 302
AVIA: RUA FERREIROS LOPES, 137 - 11070 B / 4150-318 PORTO	FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	ESCALA: 1/100	
TEL/FAX: (+351) 226 161 408	TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -
EMAIL: ARCH@JOSCARLOSARQUITECTO.COM			DATA: MAR2017
WEB: WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM			



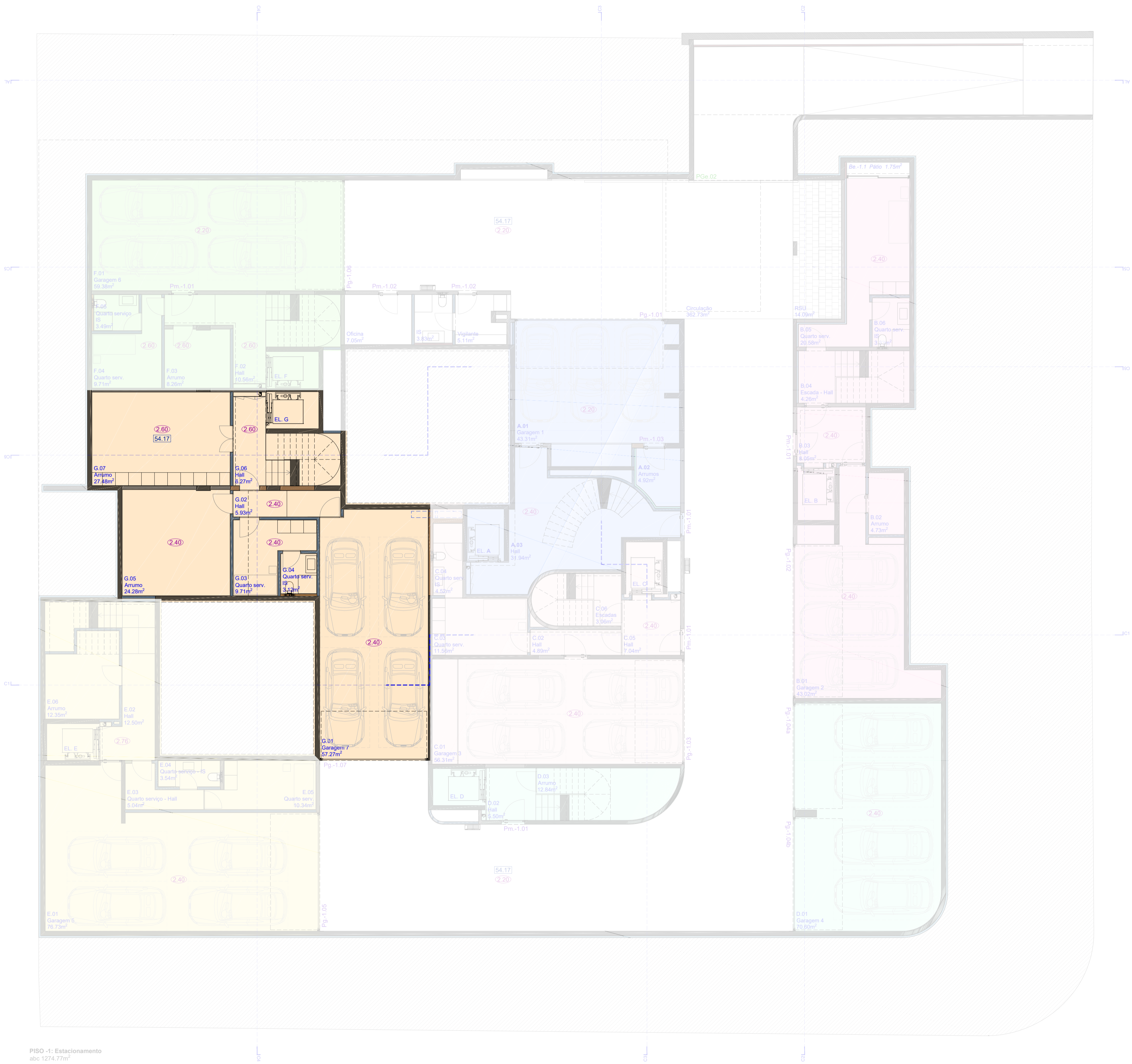
LEGENDA (Terraço - cobertura):

Fração A: abc 100.53m²	Fração E: abc 147.76m²
Fração B: abc 116.85m²	Fração F: abc 115.50m²
Fração C: abc 108.32m²	Fração G: abc 164.13m²
Fração D: abc 104.04m²	

- Cotas de telo (pé-direito)**
Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
 - Zona ajardinada
 - Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenho é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ - ARQUITECTO

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO RUA FERREIROS LOPES, 137 - 1º DTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 228 161 408 EMAIL: AUCH@JOSECARLOSARQUITECTO.COM WEB: WWW.JOSECARLOSARQUITECTO.COM	CLIENTE CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES PORTO	DESIGNADOR GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO	DESIGNAÇÃO TERRAÇO_FR G	ESCALA 1/100	DATA MAR2017
	FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES	PROJ -1	REVISÃO -		



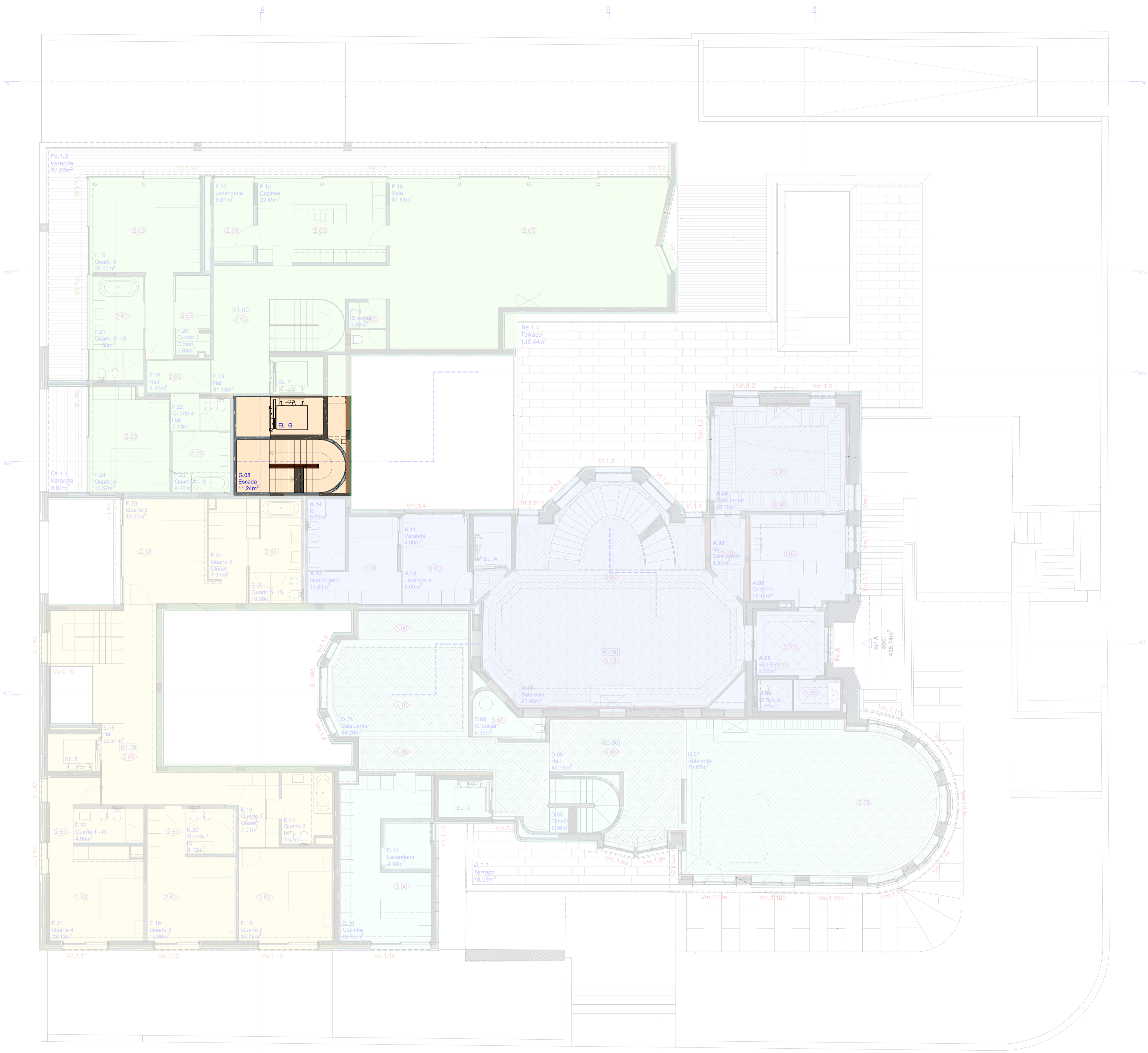
PISO -1: Estacionamento
abc 1274,77m²

LEGENDA (Piso -1):

 Fração A: abc 100,53m²	 Fração E: abc 147,76m²
 Fração B: abc 116,85m²	 Fração F: abc 115,50m²
 Fração C: abc 108,32m²	 Fração G: abc 164,13m²
 Fração D: abc 104,04m²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

Reservados todos os direitos de autor pela Legislação em vigor. Este desenho é parte integrante de um projeto de propriedade intelectual de JOSÉ CARLOS CRUZ, ARQUITECTO		DESIGNADOR	DESENHADOR
JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E PORTO	ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, Nº 1103 - PORTO
FASE: PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES		DESIGNAÇÃO: PISO -1_FR G	ESCALA: 1/100
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO: -1	REVISÃO: -	DATA: MAR2017



PISO 1
abc 947,52m²

LEGENDA (Piso 1):

 Fração A: abc 238,34m ²	 Fração E: abc 192,11m ²
 Fração B	 Fração F: abc 255,93m ²
 Fração C	 Fração G: abc 24,53m ²
 Fração D: abc 236,62m ²	

- 0.00 Cotas de tecto (pé-direito)
- 00.00 Cotas de pavimento
- Limite do terreno: 2226m²
- Zona ajardinada
- Indicação de Cortes

JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO		DESIGNADOR:
RUA FERRELL LOPES, 133 - PORTO B / 4150-318 PORTO TEL/FAX (+351) 226 161 408 WEB WWW.JOSCARLOSARQUITECTO.COM		CAIS PEDRAS, FAVORITOS CAPITAL E ORIENTAÇÕES GOMES DA COSTA, PORTO N.º 1103 - PORTO
FASE PE - APRESENTAÇÃO FRAÇÕES		DESIGNAÇÃO PISO_1_FR G
TECNICO RESPONSÁVEL:	PISO -1	REVISÃO -
		DATA MAR2017

DESIGNADOR: JOSÉ CARLOS CRUZ ARQUITECTO
N.º 1103 - PORTO
PISO_1_FR G
REVISÃO: -
DATA: MAR2017